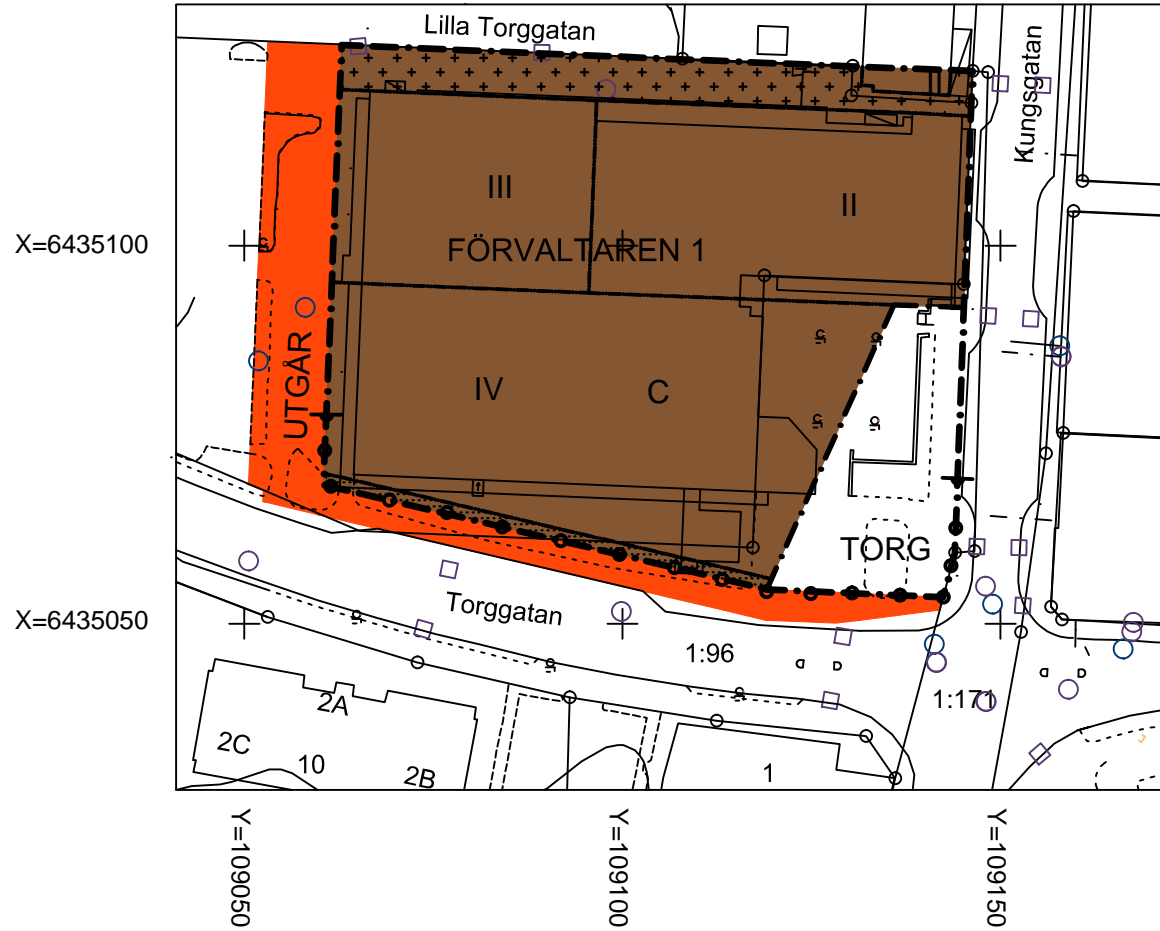


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelser inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- +—+— Gräns för planområdet
- · - Användningsgräns
- · · - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmän plats

TORG Torg

Kvartersmark

C Centrum

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- + + + + Byggnad får inte uppföras med undantag av komplementbyggnad
- ▒ Byggnad får inte uppföras

MARKENS ANORDNANDE INOM KVARTERSMARK

- • ← Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

II Högsta antal våningar

Tillkommande komplementbyggnader får ha en högsta byggnadshöjd om 3 meter.

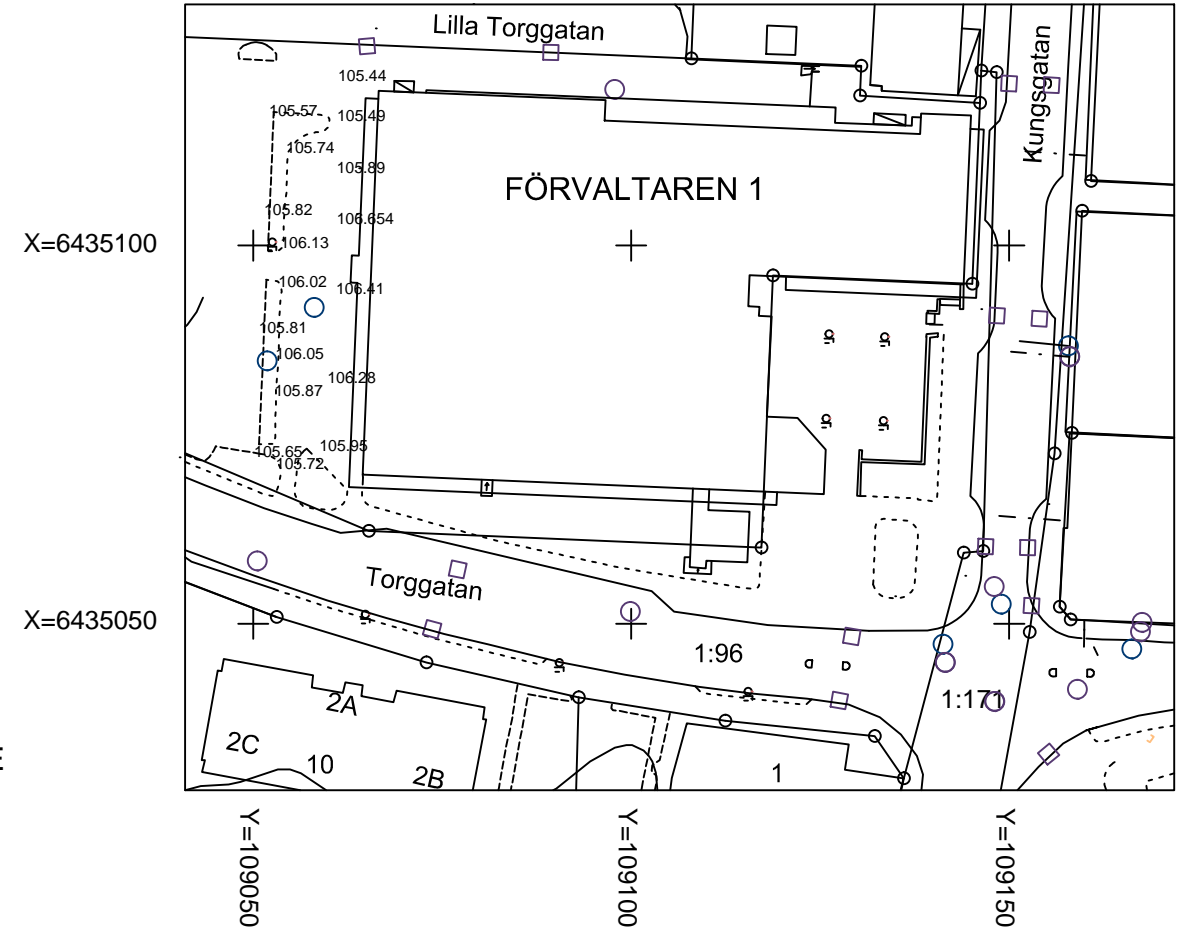
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från det datum planen vinner laga kraft. Kommunen är huvudman för allmän plats.

Till planen hör förutom denna plankarta med planbestämmelser och illustrationskarta:
 - Planbeskrivning
 - Fastighetsförteckning

UTGÅR UR URSPRUNGLIGT PLANOMRÅDE

GRUNDKARTA



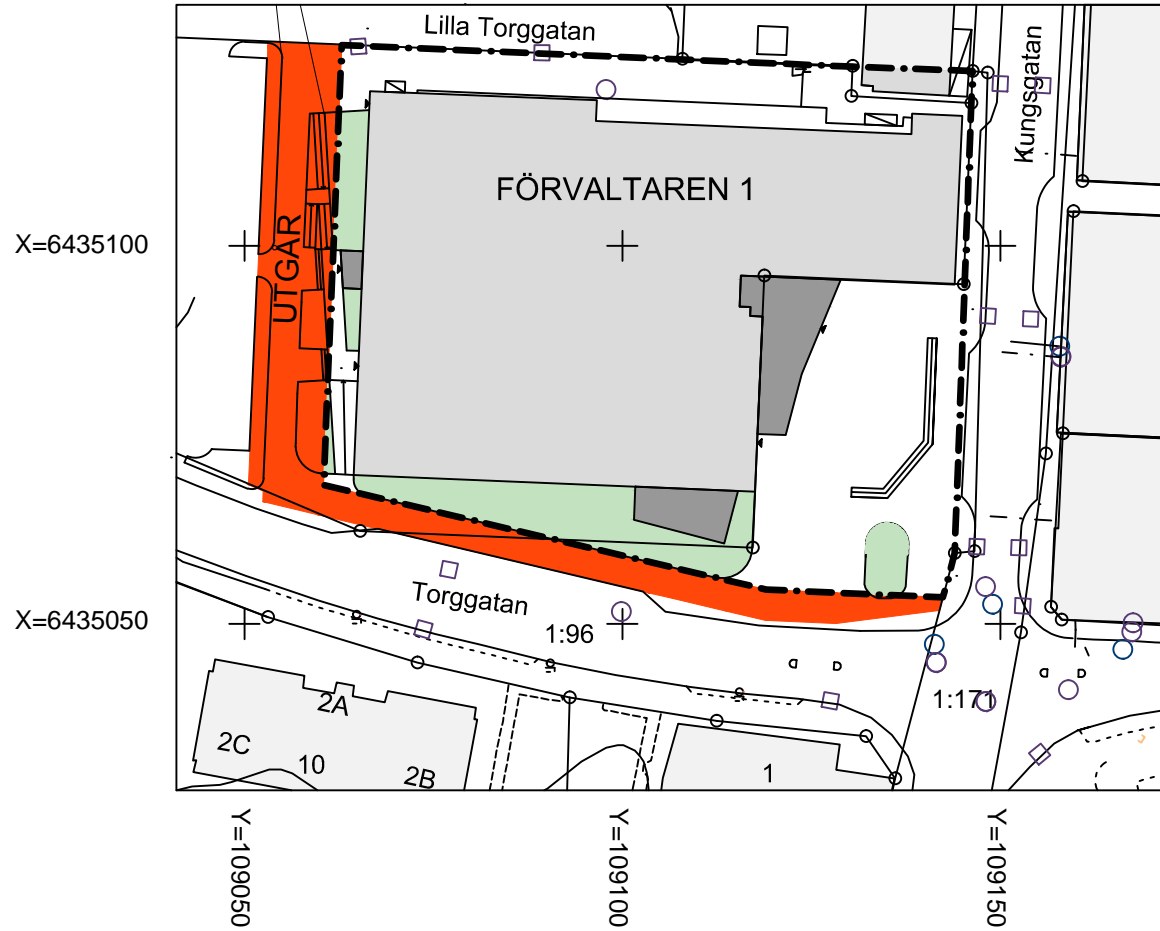
BETECKNINGAR GRUNDKARTA

- Traktgräns/Kvarterstraktgräns
- Fastighetsgräns
- Väg och körbana
- Gång- och cykelbana mm
- HOBERG Traktnamn/Kvarterstraktnamn
- 1:96 Registreringsnummer
- LR 1 Ledningsrätt Vatten och Avlopp
- + Allmän höjdpunkt
- + Koordinatkruss
- Lövträd
- * Barrträd
- ⊠ Bostadshus
- ⊠ Skärmtak
- Belysningsstolpe
- Gränspunkt
- Staket
- Häck
- Höjdkurvor

UPPLYSNINGAR

Fastighetsskiktets aktualitet: 2015-11-10
 Detaljskiktets aktualitet: 2015-11-10
 Koordinatsystem i plan: Sweref 99 13 30 RH 2000
 Standard enligt HMK för innehåll: 2
 Standard enligt HMK för lägesnoggrannhet: 3
 Upprättad av METRIA
 Ann-Marie Hauguth Mätningssingenjör

ILLUSTRATIONSKARTA



ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för del av Förvaltaren 1 m.fl. Vårgårda tätort och kommun

Upprättad 2015-12-16 av Shb Bygg & miljö	Godkänd av KS
Reviderad 2016-08-24 av Shb Bygg & miljö	Antagen av KF
Sabina Talavanic Arkitekt SAR/MSA	Stefan Olsson Arkitekt MSA
Laga Kraft	
Skala 1:1000 (A1), 1:2000 (A3)	
0 m 50 m 100 m	