



Kommunfullmäktige

§ 153

Dnr 2018-000491

## Detaljplan för Hyvlaren - antagande

### Kommunfullmäktiges beslut

Detaljplan för Hyvlaren 5 m.fl. enligt plan- och bygglagen 5 kap 27 § antas.

### Sammanfattning av ärendet

Planhandlingarna har reviderats 2018-03-27 och översänts som granskningshandlingar för yttrande till myndigheter och sakägare samt ställts ut under tiden 11 april – 9 maj 2018 på kommunens medborgarkontor, på biblioteket i Vårgårda och på Vårgårda kommuns hemsida. Annons var införd i Alingsåskuriren 2018-04-18 och i Alingsås Tidning 2018-04-12.

Planens syfte och huvuddrag är att:

Möjliggöra utbyggnad av nya bostäder centralt i Vårgårda tätort i anslutning till befintlig infrastruktur och närhet till offentlig och kommersiell service.

Möjliggöra utbyggnad av Sundlergymnasiet.

Ärendet berör både män och kvinnor, men får inte olika effekter beroende på kön. Detta eftersom huvudsyftet med planen är att möjliggöra byggandet av fler bostäder, och män och kvinnor bedöms ha samma behov av ett eget/delat boende.

Samhällsbyggnad ansvarar för kostnader i samband med framtagande av detaljplan. Kommunens kostnader regleras i särskilda planavtal mellan kommunen och exploitörerna. Planavtalen ska vara underskrivna innan antagande av planen.

### Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Detaljplan för Hyvlaren 5 m.fl. enligt plan- och bygglagen 5 kap 27 § antas.

### I kommunfullmäktige

Ordföranden redogör för ärendet som anses föredraget.

Ordet lämnas fritt.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



### Kommunfullmäktige

#### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag till beslut och kommer fram till att det antas.

---

#### Protokollsutdrag skickas till

Alfred Dubow, samhällsbyggnadschef

Sabina Talavanic, bygg- och miljöchef