

## Fastighetsförteckning

2019-05-27

Aktualitetsdatum i fastighetsregistret, 2019-05-21

Projektnummer: 1038633

### Fastighetsförteckning till detaljplan för Hallaberget, Vårgårda kommun, Västra Götalands län

Beteckning på kartan	Ägare/Innehavare, adress	Övrigt
----------------------	--------------------------	--------

#### FASTIGHETER INOM PLANOMRÅDET

Grindvaktaren 6	Bostadsrättsföreningen Hallaberget C/O Karolin Arvidsson Djupedalsgatan 36a 447 35 Vårgårda	
Hjultorp 1:43	Antefast Hallaberget AB Plangatan 22 441 30 Alingsås	
Hjultorp 1:48	Vårgårda Kommun 447 80 Vårgårda	
Hjultorp 1:49	Vårgårda Kommun 447 80 Vårgårda	
Hjultorp 2:2	Vårgårda Kommun 447 80 Vårgårda	
Hjultorp 2:9	Förvaltningsaktiebolaget Skräddaren Centrumgatan 19 447 30 Vårgårda	
Hjultorp 2:67	Vårgårda Kommun 447 80 Vårgårda	
Hjultorp 2:89	Vårgårda Kommun 447 80 Vårgårda	



Beteckning på kartan	Ägare/Innehavare, adress	Övrigt
----------------------	--------------------------	--------

## FASTIGHETER INOM PLANOMRÅDET forts.

Hjultorp 2:106	Bostadsrättsföreningen Hallabacken I Vårgårda C/O Brf Hallabacken i Vårgårda Hallabergsvägen 3 D 447 35 Vårgårda	
Hoberg 1:79	Vårgårda Kommun 447 80 Vårgårda	

## MARKSAMFÄLLIGHETER INOM PLANOMRÅDET

Inga kända		
------------	--	--

## ANLÄGGNINGSSAMFÄLLIGHETER INOM PLANOMRÅDET

Grindvaktaren GA:1 Samtliga gemensamma delägare:		Lekplats med utrustning, gångvägar, infartsväg
Hjultorp 2:9 Grindvaktaren 6	Se Fastigheter inom planområdet	



Beteckning på kartan	Ägare/Innehavare, adress	Övrigt
----------------------	--------------------------	--------

## RÄTTIGHETER INOM PLANOMRÅDET

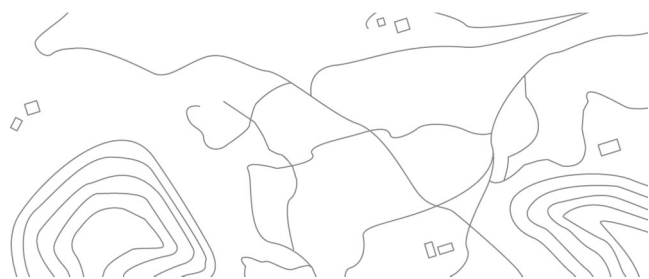
Serv 1 Belastar: Hjultorp 2:2, 2:89		Officialservitut 15-KUL-357.1 15-KUL-495.1 Väg
Till förmån för:		
Hjultorp 2:87	Se Fastigheter utanför planområdet	
Serv 2 Belastar: Hjultorp 2:106		Officialservitut 1442-497.1 Väg
Till förmån för:		
Hjultorp 2:87	Se Fastigheter utanför planområdet	
Serv 3 Belastar: Hjultorp 1:48, Verkmästaren 3		Avtalsservitut 15-IM1-78/6141.1 Jordvärme
Till förmån för:		
Tjädern 5	Se Fastigheter utanför planområdet	
Serv 4 Belastar: Hjultorp 2:2		Avtalsservitut D201500234889:1.1 Kraftledning, nätstation
Till förmån för:		
Vänersborg Begonian 10	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 Stockholm	
Serv 5 Belastar: Grindvaktaren 9-11, Hallaberget 1-5, Hjultorp 2:7, 2:67, 2:92 mfl		Avtalsservitut 15-IM1-22/90.1 Kraftledning mm
Till förmån för:		
Trollhättan Malöga 8:1	Vattenfall Vattenkraft AB C/O Vattenfall AB 971 77 Luleå	



Beteckning på kartan	Ägare/Innehavare, adress	Övrigt
----------------------	--------------------------	--------

## RÄTTIGHETER INOM PLANOMRÅDET forts.

Serv 6 Belastar: Hjultorp 2:7, 2:67, 2:92 mfl		Avtalsservitut 15-IM1-40/797.1 Kraftledning mm
Till förmån för:		
Trollhättan Malöga 8:1	Vattenfall Vattenkraft AB C/O Vattenfall AB 971 77 Luleå	
Serv 7 Belastar: Hoberg 1:79		Avtalsservitut D201500234890:1.1 Kraftledning
Till förmån för:		
Vänersborg Begonian 10	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 Stockholm	



Beteckning på kartan	Ägare/Innehavare, adress	Övrigt
----------------------	--------------------------	--------

## FASTIGHETER UTANFÖR PLANOMRÅDET

Fasanen 8	Johansson, Kristina Maria Hedåsgatan 6 447 35 Vårgårda	
	Johansson, Mattias Olof Manfred Hedåsgatan 6 447 35 Vårgårda	
Fasanen 9	Nordgren, Klas Gösta Gunnar Hedåsgatan 4 447 35 Vårgårda	
	Nordgren, Monika Ilze Hedåsgatan 4 447 35 Vårgårda	
Grindvaktaren 8	Brindoset 11 AB Brindoset 11 780 50 Vansbro	
Grindvaktaren 9	Brindoset 11 AB Brindoset 11 780 50 Vansbro	
Grindvaktaren 10	Andersson, Lars Peter Drottninggatan 19 447 35 Vårgårda	
	Andersson, Eva Charlotte Drottninggatan 19 447 35 Vårgårda	
Grindvaktaren 11	Backmark, Mikael Rune Drottninggatan 21 447 35 Vårgårda	
Hallaberget 1	Hernberger, Clas Göran Drottninggatan 23 447 35 Vårgårda	
	Hernberger, Barbro Anette Drottninggatan 23 447 35 Vårgårda	
Hallaberget 2	Johansson, Tova Maria Helena Drottninggatan 25 Lgh 1001 447 35 Vårgårda	



Beteckning på kartan	Ägare/Innehavare, adress	Övrigt
----------------------	--------------------------	--------

## FASTIGHETER UTANFÖR PLANOMRÅDET forts.

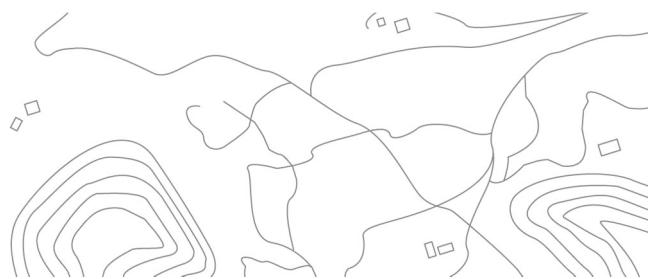
Hallaberget 3	Lennström, Fredrik Lennart Drottninggatan 27 447 35 Vårgårda	
	Lennström, Karin Maria Hillevi Drottninggatan 27 447 35 Vårgårda	
Hallaberget 5	Kämpe, Vanja Helene Monica Fåglum Godegården 637 465 96 Nossebro	
Hallaberget 7	Carlson, Gustav Claes Hedåsgatan 3 447 35 Vårgårda	
	Gillqvist, Julia Viktoria Hedåsgatan 3 447 35 Vårgårda	
Hjultorp 2:87	Mattias Olsson Bygg AB Tubbetorp Herrgård 447 95 Vårgårda	
Järpen 1	Torild, Olof Kenneth Bergsgatan 13 447 35 Vårgårda	
	Torild, Asta Helena Bergsgatan 13 447 35 Vårgårda	
Järpen 2	Ivarsson, Karl Ingvar Albert Bergsgatan 11 447 35 Vårgårda	
	Ivarsson, Anna Carina Bergsgatan 11 447 35 Vårgårda	
Järpen 3	Ljungström, Thor Åke Lennart Hedåsgatan 9 447 35 Vårgårda	
	Karlsson, Åse Ulrika Hedåsgatan 9 447 35 Vårgårda	



Beteckning på kartan	Ägare/Innehavare, adress	Övrigt
----------------------	--------------------------	--------

## FASTIGHETER UTANFÖR PLANOMRÅDET forts.

Järpen 4	Knutsson, Astrid Katarina Hedåsgatan 7 447 35 Vårgårda	
	Knutsson, Leif Stefan Hedåsgatan 7 447 35 Vårgårda	
Järpen 5	Thorild, Jan Peter Hedåsgatan 5 447 35 Vårgårda	
	Thorild, Ann Kristina Hedåsgatan 5 447 35 Vårgårda	
Köpmannen 1	Bostadsrättsföreningen Korsgatan I Vårgårda C/O Staffan Marklund Aspholmsvägen 3b 441 35 Alingsås	
Orren 1	Rembeck, Lisbeth Katarina Djupedalsgatan 52 447 35 Vårgårda	
	Nilsson, Bengt Anders Raymond Djupedalsgatan 52 447 35 Vårgårda	
Orren 2	Mattsson, Gustav Leonard Valentin Djupedalsgatan 50 447 35 Vårgårda	
Orren 3	Fredriksson, Fritiof Ingemar Djupedalsgatan 48 447 35 Vårgårda	
Orren 4	Olsson, Bo Lennart Jörgen Djupedalsgatan 44 B 447 35 Vårgårda	
	Olsson, Brittmarie Edit Irené Djupedalsgatan 44 B 447 35 Vårgårda	



Beteckning på kartan	Ägare/Innehavare, adress	Övrigt
----------------------	--------------------------	--------

## FASTIGHETER UTANFÖR PLANOMRÅDET forts.

Orren 5	Bostadsrättsföreningen Orrberget i Vårgårda C/O Simon Yngve Djupedalsgatan 42 A 447 35 Vårgårda	
Orren 6	Bostadsrättsföreningen Orrberget i Vårgårda C/O Simon Yngve Djupedalsgatan 42 A 447 35 Vårgårda	
Orren 7	Bostadsrättsföreningen Orrberget i Vårgårda C/O Simon Yngve Djupedalsgatan 42 A 447 35 Vårgårda	
Tjädern 4	Spencer, Sara Maria Djupedalsgatan 58 447 35 Vårgårda	
	Spencer, Travis Lee Djupedalsgatan 58 447 35 Vårgårda	
Tjädern 5	Andersson, Hans Gustav Bergsgatan 16 447 35 Vårgårda	
	Andersson, Åsa Carola Nyström Bergsgatan 16 447 35 Vårgårda	
Tjädern 6	Rembeck, Lena Birgitta Bergsgatan 12 447 35 Vårgårda	
	Karlsson, Börje Viktor Einar Bergsgatan 12 447 35 Vårgårda	
Tjädern 10	Andersson, Erik Simon Bergsgatan 14 447 35 Vårgårda	
	Andersson, Anna Birgitta Bergsgatan 14 447 35 Vårgårda	





Beteckning på kartan	Ägare/Innehavare, adress	Övrigt
----------------------	--------------------------	--------

## FASTIGHETER UTANFÖR PLANOMRÅDET forts.

Tjädern 11	Gustafsson, Dan Ingvar Djupedalsgatan 56 447 35 Vårgårda	
------------	--	--

## MARKSAMFÄLLIGHETER UTANFÖR PLANOMRÅDET

Hjultorp GA:1		Avloppsledning
Samtliga gemensamma delägare:		
Hjultorp 2:87	Se Fastigheter utanför planområdet	
Hjultorp 2:106	Se Fastigheter inom planområdet	

Hjultorp GA:2		Vattenledning
Samtliga gemensamma delägare:		
Hjultorp 2:87	Se Fastigheter utanför planområdet	
Hjultorp 2:106	Se Fastigheter inom planområdet	



Beteckning på kartan	Ägare/Innehavare, adress	Övrigt
----------------------	--------------------------	--------

## RÄTTIGHETER UTANFÖR PLANOMRÅDET

Serv 8 Belastar: Hjultorp 2:106		Officialservitut 1442-497.2 Vatten- och avloppsledning
Till förmån för:		
Hjultorp 2:87	Se Fastigheter utanför planområdet	
Lr 1 Belastar: Grindvaktaren 6, Hjultorp 2:9		Ledningsrätt 1527-115.1 Vatten och avlopp
Till förmån för:	Vårgårda Kommun 447 80 Vårgårda	
Lr 2 Belastar: Köpmannen 1, 2		Ledningsrätt 1442-17.1 Vatten och avlopp
Till förmån för:	Vårgårda Kommun 447 80 Vårgårda	

## UPPLYSNING

Utredningen saknar servitut som tillkommit genom vattendom eller liknande. Vidare saknas eventuellt avtalsrättigheter som inte är offentliggjorda genom inskrivning.

## Fastighetsförteckningen upprättad av

Jennie Shahan

