

Samhällsbyggnadsutskottet**Plats och tid** Fastighetsenhetens lokaler, onsdagen den 18 februari 2026 kl. 14:00 – 15:35**Beslutande**
Ledamöter
Mikaela Engström (M), Ordförande
Daniel Andersson (S), 1:e vice ordförande
Thomas Högberg (S)
Inga Olausson (C)
Anders Fritzon (KD)**Ersättare**
Inga-Maj Dalén (L)
Sonor Anvarizyaei (S)**Övriga
närvarande**
Alfred Dubow, samhällsbyggnadschef
Susanna Andersson, fastighetschef § 11
Magnus Andersson, biträdande fastighetschef
§ 11
Caroline Thorild, lokalstrateg § 11
Johanna Lovenbäck, kommunhandläggare**Utses att justera** Daniel Andersson (S)**Plats och tid för
justering** Protokollet är omedelbart justerat.**Paragrafer** §§ 6-11**Underskrifter****Bestyrkande av anslag****Sekreterare**Från och med
2026-02-19Till och med
2026-03-12**Ordförande**

Johanna Lovenbäck

Tid för anslag av protokollet

Justerare

Mikaela Engström (M)

Johanna Lovenbäck

Daniel Andersson (S)

Protokollet förvaras på kommunhuset i Vårgårda



Samhällsbyggnadsutskottet

Ärendelista

§ 6	Dnr 2026-000011	
	Upprop, val av justeringsperson samt godkännande av dagordningen	3
§ 7	Dnr 2025-000161	
	Klimatanpassningsplan för Vårgårda kommun	4
§ 8	Dnr 2026-000061	
	Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Vårgårda kommun - information.....	6
§ 9	Dnr 2025-000521	
	Program för skyltning	8
§ 10	Dnr 2025-000406	
	Svar på medborgarförslag - Bruka kommunalt skogsinnehav med hyggesfria och naturnära metoder	10
§ 11	Dnr 2026-000067	
	Verksamhetsinformation Fastighetsenheten - information.....	12
	Övriga frågor.....	13

§ 6

Dnr 2026-000011

Upprop, val av justeringsperson samt godkännande av dagordningen

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Daniel Andersson (S) väljs att justera dagens protokoll.

Dagordningen godkänns.

I samhällsbyggnadsutskottet

Utskottet förrättar upprop.

Klimatanpassningsplan för Vårgårda kommun

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ställa ut förslag till plan för klimatanpassning på samråd.

Sammanfattning av ärendet

Klimatanpassning innebär att rusta samhället för nuvarande och framtida effekter av klimatförändringarna, så att människors livsmiljöer och hälsa fortsatt kan tryggas och ekonomiska värden skyddas.

Klimatanpassningsplanen syftar till att öka kunskapen om risker och sårbarheter och ge inriktning för arbetet med klimatanpassning i kommunen. Planen innehåller en övergripande beskrivning av klimatförändringarnas påverkan på kommunen, mål och handlingsplan med åtgärder för ökad kunskap och stärkt resiliens.

Samhällsbyggnadsutskottet fick information om arbetet i mars 2025. Nu har ett planförslag tagits fram och föreslås ställas ut för samråd i syfte att förankra arbetet och samla in synpunkter både internt i kommunorganisationen och externt.

Hållbarhetsanalys

Beslut om samråd har positiv påverkan på social hållbarhet genom transparens och möjlighet till delaktighet inför beslut. Genomförande av klimatanpassningsplanen bidrar till ekologisk hållbarhet genom flera naturbaserade lösningar och till social hållbarhet genom skydd av sårbara grupper. Genomförandet innebär kostnader men kan förebygga större kostnader för skador på byggnader och infrastruktur på sikt. Större delen av åtgärderna har låga kostnader som förväntas tas inom befintlig ram. Enstaka åtgärder innebär större kostnader och behöver utredas samt hållbarhetsanalyseras vidare innan genomförande.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ställa ut förslag till plan för klimatanpassning på samråd.

Samhällsbyggnadsutskottet

I samhällsbyggnadsutskottet

Alfred Dubow redogör för ärendet.

§ 8

Dnr 2026-000061

Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Vårgårda kommun - information

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet ger förvaltningen i uppdrag att göra en genomlysning av de allmänna lokala ordningsföreskrifterna och återkomma med förslag på uppdatering.

Sammanfattning av ärendet

Ordningslagen (1993:1617) reglerar allmänna sammankomster, offentliga tillställningar samt allmän ordning och säkerhet på offentliga platser. Kommunen får enligt förordning (1993:1632) meddela ordningsföreskrifter enligt vissa villkor.

Grundregeln är att det krävs tillstånd för allmänna sammankomster och offentliga tillställningar. Det är i normalfallet Polismyndigheten som ansvarar för att pröva ansökningsärenden och för att beivra regelefterlevnad.

Förvaltningen presenterar Vårgårda kommuns lokala ordningsföreskrifter.

Om kommunen ändrar de lokala ordningsföreskrifterna ska de därefter skickas till Länsstyrelsen som prövar dem mot lagstiftning.

Ärendet är av administrativ karaktär och hållbarhetsanalyseras därför inte.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tar emot informationen

I samhällsbyggnadsutskottet

Alfred Dubow redogör för ärendet.

Förslag till beslut på sammanträdet

Samhällsbyggnadsutskottet ger förvaltningen i uppdrag att göra en genomlysning av de allmänna lokala ordningsföreskrifterna och återkomma med förslag på uppdatering.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef

Program för skyltning

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Program för skyltning i Vårgårda kommun antas.

Sammanfattning av ärendet

Skyltprogrammet för Vårgårda kommun är ett styrdokument som ska vägleda utformning och placering av skyltar och i det offentliga rummet. Syftet är att skapa en enhetlig, attraktiv och lättorienterad miljö som stärker kommunens identitet, gynnar näringsliv och invånare samt bidrar till ökad trafiksäkerhet och tillgänglighet. Programmet ska framför allt underlätta bygglovshanteringen genom tydlig inriktning.

Kommunstyrelsen återremitterade ärendet 2026-01-28 till förvaltningen för att renodla dokumentet till ett program utan riktlinjer. Det tidigare avsnittet med rubriken Riktlinjer är nu struket och rubrikens innehåll kommer återföras i kommande styrdokument, som har en högre grad av detaljstyrning.

Programmet omfattar i huvudsak utomhusskyltning som påverkar det offentliga rummet och reglerar bland annat skyltars placering, storlek, material, färgsättning och belysning. Skyltar ska anpassas till byggnaders arkitektur, kulturmiljövärden och omgivande stads- och landskapsbild samt inte dominera eller störa helhetsintrycket. Särskild hänsyn ska tas till tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning samt till trafiksäkerhet.

Skyltning ska alltid ha en tydlig avsändare. Kommunal skyltning ska följa kommunens grafiska profil och vara saklig och neutral, medan skyltning från andra aktörer tydligt ska särskiljas från kommunal information. Programmet redovisar inriktning för olika typer av skyltar, såsom fasadskyltar, uthängande skyltar, takskyltar, markskyltar, samlingsskyltar och tillfälliga skyltar, samt anger i vilka miljöer de är lämpliga.

Vidare klargörs vilka skyltar som kräver bygglov eller andra tillstånd samt ansvarsfördelning mellan fastighetsägare, verksamhetsutövare och myndigheter. Skyltprogrammet ska följas vid ny skyltning och vid utbyte av befintliga skyltar och kompletteras av andra kommunala

Samhällsbyggnadsutskottet

styrdokument, bland annat plan eller riktlinje för Vårgårda kommuns skyltning.

Hållbarhetsanalys för Program för skyltning i Vårgårda kommun

Skyltprogrammet är ett vägledande styrdokument utan bindande åtgärder, men som påverkar framtida beslut om utformning, material och placering av skyltar. Programmet skapar förutsättningar för resurseffektiva och långsiktiga lösningar, vilket kan minska materialåtgång och avfall.

Tydlig och enhetlig skyltning förbättrar tillgänglighet och orienterbarhet, stärker platsers identitet och bidrar till ökad trygghet, särskilt för personer med särskilda behov. Genom gemensamma riktlinjer kan även mer kostnadseffektiva lösningar uppnås över tid.

Sammantaget bedöms skyltprogrammet ha en positiv inverkan på hållbar utveckling genom att fungera som ett ramverk som vägleder framtida beslut i en mer hållbar riktning, där den faktiska effekten beror på hur programmet tillämpas i praktiken.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Program för skyltning i Vårgårda kommun antas.

I samhällsbyggnadsutskottet

Ordföranden redogör för ärendet.

§ 10

Dnr 2025-000406

Svar på medborgarförslag - Bruka kommunalt skogsinnehav med hyggesfria och naturnära metoder

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Medborgarförslaget avslås.

Sammanfattning av ärendet

Lennart Berglind har lämnat in ett medborgarförslag som går ut på att kommunens skogsinnehav ska brukas med hyggesfria och naturnära metoder. Medborgarförslaget önskar tydliga måldokument för kommunens skogsinnehav.

Vårgårda kommun äger ca 264 ha produktiv skogskogsmark. Skogsbruksplan är framtagen för perioden 2018-2028. Under den perioden har skogsbruket skötts med hyggesfria metoder. Kommunen skulle kunna ha behov av hyggesmetoder i framtiden, antingen vid omvandling till exploateringsmark, större skadedjursutbrott eller av andra anledningar.

Kommunfullmäktige antog 2024 en ny miljöstrategi där det tydliggörs att kommunen ska: "Bruka den kommunalt ägda skogen så att trädens och skogens ekosystemtjänster främjas i syfte att öka kolinlagring och biologisk mångfald (utifrån bäst tillgängliga kunskapsläge). Den tätortsnära skogen ska dessutom skötas så att möjligheter till lokalt friluftsliv bibehålls och förstärks."

Förvaltningen gör bedömningen att skrivningen i Miljöstrategin är tydlig och ger tillräcklig styrning inför kommande skogsbruksplan. Att specificera hyggesfria metoder riskerar att begränsa kommunens handlingsförmåga.

En hållbarhetsanalys visar att hyggesfritt skogsbruk kan vara fördelaktigt utifrån ett ekologiskt perspektiv medan det ur ett ekonomiskt perspektiv kan vara neutralt, om det ses långsiktigt.

Samhällsbyggnadsutskottet

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Medborgarförslaget avslås.

I samhällsbyggnadsutskottet

Alfred Dubow redogör för ärendet.

§ 11

Dnr 2026-000067

Verksamhetsinformation Fastighetsenheten - information

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Fastighetsenheten förvaltar och utvecklar kommunens byggnader. De flesta av kommunens byggnader huserar kommunal verksamhet, så som skolor, förskolor och äldreomsorg. En mindre del har andra användare och kommunal verksamhet är även hyresgäster i några fall.

I fastighetsenhetens uppdrag ingår hela kedjan, från projektering och byggnation till förvaltning och avyttring/rivning. Arbetet behöver bedrivas tillsammans med de verksamheter som använder lokalerna och tillsammans med kommunens lokalförsörjningsarbete.

Fastighetsenheten presenterar sin verksamhet.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tar emot informationen.

I samhällsbyggnadsutskottet

Susanna Andersson, Magnus Andersson, Caroline Thorild och Alfred Dubow redogör för ärendet.

Övriga frågor

Inga övriga frågor.