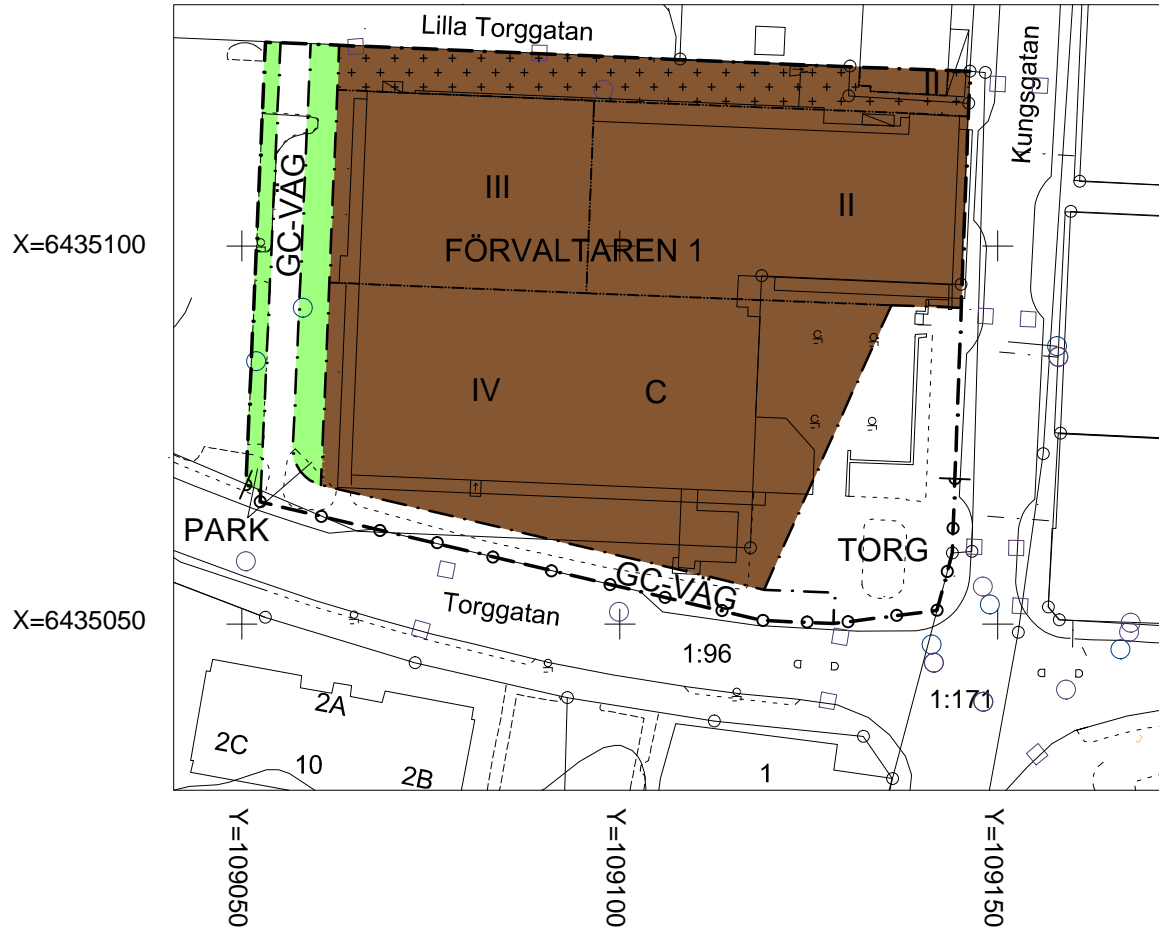


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelser inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- · - Användningsgräns
- · - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmän plats

- VÄG Genomfartstrafik
- TORG Torg
- GC-VÄG Gång- och cykelväg
- PARK** Anlagd park

Kvartersmark

- C** Centrum

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- + + + + Byggnad får inte uppföras med undantag av komplementbyggnad

MARKENS ANORDNANDE INOM KVARTERSMARK

- ↔ Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- II Högsta antal våningar

Tillkommande komplementbyggnader får ha en högsta byggnadshöjd om 3 meter.

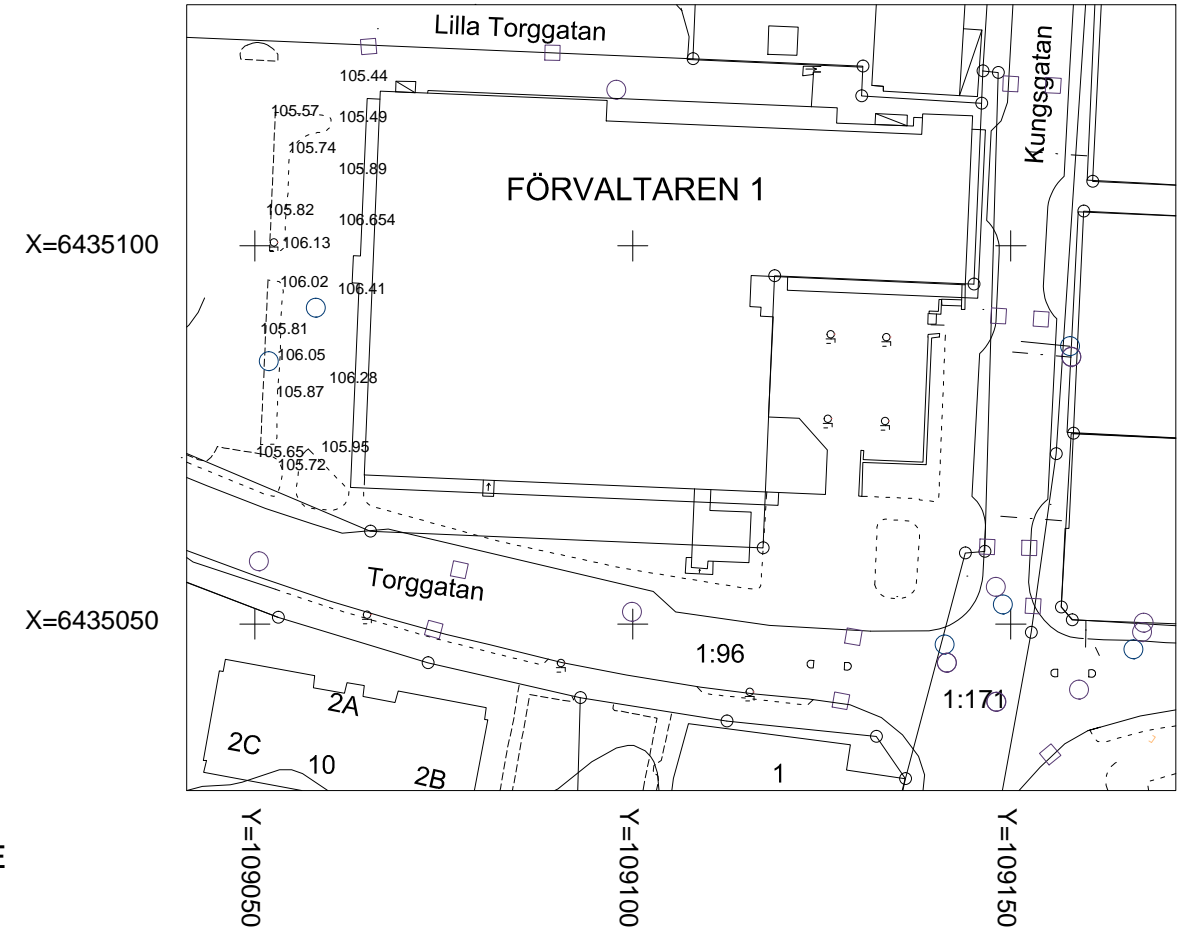
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från det datum planen vinner laga kraft. Kommunen är huvudman för allmän plats.

Till planen hör förutom denna plankarta med planbestämmelser och illustrationskarta:

- Planbeskrivning
- Fastighetsförteckning

GRUNDKARTA



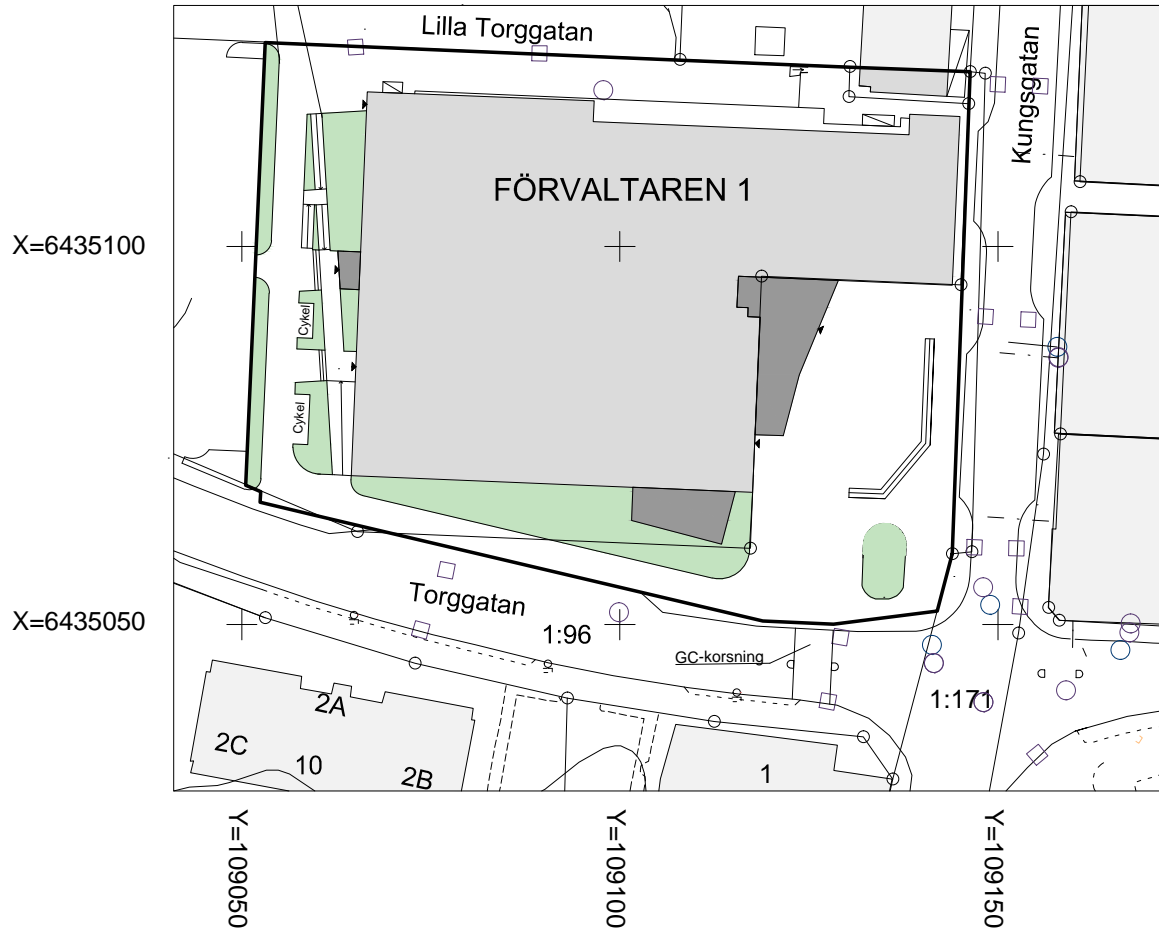
BETECKNINGAR GRUNDKARTA

- Traktgräns/Kvarterstraktgräns
- Fastighetsgräns
- Väg och körbana
- Gång- och cykelbana mm
- HOBERG Traktnamn/Kvarterstraktnamn
- LR 1 Registernummer
- LR 1 Ledningsrätt Vatten och Avlopp
- Allmän höjdpunkt
- Koordinatkräns
- Lövträd
- Barrträd
- Bostadshus
- Skärmtak
- Belysningsstolpe
- Gränspunkt
- Staket
- Häck
- Höjdkurvor

UPPLYSNINGAR

- Fastighetsskiktets aktualitet: 2015-11-10
- Detaljskiktets aktualitet: 2015-11-10
- Koordinatsystem i plan: Sweref 99 13 30 RH 2000
- Standard enligt HMK för innehåll: 2
- Standard enligt HMK för lägesnoggrannhet: 3
- Upprättad av METRIA
- Ann-Marie Hauguth Mätningingenjör

ILLUSTRATIONSKARTA



GRANSKNINGSHANDLING

Detaljplan för del av Förvaltaren 1 m.fl. Vårgårda tätort och kommun

Upprättad 2015-12-16 av Shb Bygg & miljö	Godkänd av KS
Reviderad 2016-03-23 av Shb Bygg & miljö	Antagen av KF
Sabina Talavania Arkitekt SAR/MSA	Laga Kraft
Stefan Olsson Arkitekt MSA	

Skala 1:1000 (A1), 1:2000 (A3)
0 m 50 m 100 m