

Begäran om planeringsbesked avseende detaljplan för Hol 14:8 m.fl. i Vårgårda kommun

Vårgårda kommun har initierat detaljpaneläggning av ett område i Hol i Vårgårda kommun. Planområdet ligger inom riksintresse för kulturmiljövård och utgörs till stora delar av en grustäkt som är på väg att läggas ned.

2020 ansökte kommunen om planeringsbesked avseende kulturmiljövård för ett planerat bostadsområde närmare Hols kyrka, angränsande till det aktuella planområdet, som fick negativt svar från länsstyrelsen. Länsstyrelsen bedömde att riksintresset skulle bli påtagligt skadat. Enligt en utredning om kulturmiljön (Hols kyrkby, Kula AB, 20219-07-05) som togs fram i samband med ansökan om planeringsbeskedet skulle den östligaste delen av det då aktuella området, den del som gränsar till det nu aktuella planområdet, kunna exploateras utan att skada riksintresset. Vid diskussioner med länsstyrelsen inför ansökan om planeringsbeskedet framgick att länsstyrelsen såg möjligheter att utveckla de redan ianspråktagna delarna av närområdet, däribland grustäkten med omnejd.

Parallellt med detaljplanearbetet har kommunen påbörjat en FÖP över stråket utmed väg 1900 genom Hol.

Utifrån ovanstående begär Vårgårda kommun planeringsbesked för den aktuella detaljplanen avseende riksintresse för kulturmiljövård.

Bilaga 1: Kommunstyrelsens beslut om start-PM för detaljplanen

Bilaga 2: Tjänsteskrivelse inför beslut om start-PM för detaljplanen inklusive bilagor

Bilaga 3: Kommunstyrelsens beslut om start-PM för FÖP över Hol

Bilaga 4: Tjänsteskrivelse inför beslut om start-PM för FÖP över Hol

Bilaga 5: Kulturhistorisk utredning (Kula AB, 2019-07-05)

Mvh,

Stefan Olsson

Planarkitekt