



Länstyrelsen
Västra Götaland

Samhällsbyggnadsenheten
Olof Franzén
Planarkitekt
010-224 47 13
olof.franzen@lansstyrelsen.se

Samrådsyttrande
2022-09-21

Diarienummer
401-28665-2022

Sida
1(3)

Vårgårda kommun
kommunen@vargarda.se

Granskning om förslag till fördjupad översiktsplan (FÖP) för Vårgårda kommun

Granskningshandlingar daterade 2022-07-05

Inledning

Vårgårda kommun har ställt ut fördjupad översiktsplan på granskning.

Detta granskningsyttrande lämnas med stöd av 3 kap. 16 § plan- och bygglagen (PBL). Yttrandet utgör statens samlade uppfattning om planen vad gäller Länstyrelsens ingripandegrunder enligt 11 kap. 10 § PBL i ett senare planeringsskede.

Enligt 3 kap. 16 § PBL ska det av yttrandet framgå om:

1. förslaget inte tillgodoser ett riksintresse enligt 3 eller 4 kap. miljöbalken (MB),
2. förslaget kan medverka till att en miljökvalitetsnorm (MKN) enligt 5 kap. MB inte följs,
3. redovisningen av områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen (LIS) inte är förenlig med 7 kap. 18 e § första stycket MB,
4. sådana frågor rörande användningen av mark- och vattenområden som angår två eller flera kommuner inte samordnas på ett lämpligt sätt, och
5. en bebyggelse eller ett byggnadsverk blir olämpligt med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion.

Yttrandet är en del av den fördjupade översiktsplanen och ska därför läggas till planen då den antagits. Där Länstyrelsen inte har godtagit planen i viss del, ska det anmärkas i översiktsplanen (3 kap. 20 § PBL).

I rollen att ta tillvara och samordna statens intressen har Länsstyrelsen inhämtat synpunkter på förslaget till översiktsplan från berörda myndigheter. Yttranden över planförslaget har inkommit från Trafikverket och Statens geotekniska institut. Kopior av yttrandena överlämnas till kommunen för kännedom.

Samlad bedömning

Länsstyrelsen bedömer utifrån de ingripandegrunder som finns med stöd av 11 kap. 10§ PBL att de synpunkter som lyftes i samrådsskedet gäller luftkvalitet, farligt gods och skyfall har hanterats i granskningshandlingen. Där emot kvarstår Länsstyrelsens synpunkter kring frågan om hur miljö kvalitetsnormerna för vatten ska tillvaratas i fortsatt planering. Vidare saknar Länsstyrelsen en bedömning av påverkan från en utökad verksamhet för avloppsreningsverket.

Länsstyrelsens synpunkter gällande ingripandegrunder enligt 11 kap. 10 § PBL

Miljö kvalitetsnormer

Vatten

Kommunen behöver fortfarande utveckla resonemangen kring hur icke-försämringskravet kommer att följas vid den fortsatta utvecklingen av kommunen. I synnerhet då planförslaget föreslår en omfattande utbyggnad av verksamhetsområden. Icke-försämringskravet avser kvalitetsfaktorerna för respektive påverkad vattenförekomst och är inte nödvändigtvis enbart en jämförelse mellan en detaljplans framtida och nuvarande situation. Av den fördjupade översiktsplanen framgår att kommunen avser att ta fram en dagvattenplan med riktlinjer för hantering av dagvatten i ny bebyggelse samt åtgärder för att förbättra kapaciteten i befintligt nät. Länsstyrelsen hade gärna sett att en sådan strategi utgjort en del av den fördjupade översiktsplanen för att kunna vara ett stöd i de kommande detaljplanprocesserna.

Hälsa och säkerhet

Reningsverket

I samrådsskedet lyfte Länsstyrelsen att skyddsavståndet 500 meter gälla i stället för 300 meter då avloppsreningsverket hanterar fler än 5000 personkvivalenter och att både planen och miljökonsekvensbeskrivningen bör därför uppdateras. Länsstyrelsen kan inte se att handlingarna har uppdaterats. Synpunkten kvarstår därför.

Trafikbuller och vibrationer

Kommunen har kompletterat textstycket om buller genom att lyfta eventuella problem med vibrationer längs med större trafikleder. Länsstyrelsen

anser för tydlighetens skull att även järnvägen som buller- och vibrationskälla bör nämnas i detta sammanhang.

Beredning

Detta yttrande har beslutats av funktionschef Nina Kiani Janson efter föredragning av planarkitekt Olof Franzén. Företrädare för miljöskyddsavdelningen, samhällsavdelningen och vattenavdelningen har bidragit till beredningen av detta yttrande.

Nina Kiani Janson

Olof Franzén

Detta beslut har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Yttranden för kännedom från:

SGI daterat 2022-09-07

Trafikverkets yttrande 2022-08-31

Kopia till:

Statens Geotekniska Institut

Trafikverket

Länsstyrelsen/

Enheten för samhällsskydd och beredskap, Linda Tofeldt

Miljöskyddsavdelningen, Jesper Andersson

Samhällsbyggnadsenheten, Torbjörn Sahl, Nina Kiani Janson

Vattenavdelningen, Jonathan Svedin