



Samhällsbyggnadsutskottet

Plats och tid Stora Ljungås, onsdagen den 12 juni 2024 kl 08:00-9:42

Beslutande **Ledamöter**
~~Mikaela Andersson (M) Ordförande~~
Daniel Andersson (S), 1:e v ordförande
Thomas Högberg (S)
Inga Olausson (C) (t om §45)
Anders Fritzon (KD)
Inga-Maj Dalén (L) tjänstgör för Mikaela Engström (M)

Ersättare
Sonor Anvarizyaei (S), tjänstgörande från §46 för Inga Olausson (C)

Övriga närvarande Alfred Dubow, samhällsbyggnadschef
Sabina Talavanic´, bygg- och miljöchef §§ 44-46
Ida Bryngelsson, samhällsplanerare § 45
Teresa Kalisky, gata/VA-chef § 47

Utses att Justera Anders Fritzon (KD)

Plats och tid för Justering Protokollet är omedelbart justerat.

Paragrafer §§ 42-47

Underskrifter	Bestyrkande av anslag	
Sekreterare	Från och med	Till och med
_____	2024-06-13	2024-07-04
Ordförande	Tid för anslag av protokollet	

Daniel Andersson (S)

Justerare

Anders Fritzon (KD)

Alfred Dubow

Protokollet förvaras på kommunhuset i Vårgårda



Samhällsbyggnadsutskottet

Ärendelista

§ 42 Dnr 2024-000012	
Upprop, val av justeringsperson samt godkännande av dagordningen	3
§ 43 Dnr 2024-000291	
Uppföljning av intern kontroll per 30 april 2024	4
§ 44 Dnr 2024-000277	
Pågående planer och projekt - information	6
§ 45 Dnr 2023-000326	
Riktlinjer för bostadsförsörjning	8
§ 46 Dnr 2024-000292	
Bergtäkt Ribbingsberg - information.....	10
§ 47 Dnr 2019-000315	
Kommunalt VA Horla - information	11
Övriga frågor	12

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsutskottet

§ 42

Dnr 2024-000012

Upprop, val av justeringsperson samt godkännande av dagordningen

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Anders Fritzon (KD) väljs att justera dagens protokoll.

Dagordningen godkänns.

I samhällsbyggnadsutskottet

Utskottet förrättar upprop.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsutskottet

§ 43

Dnr 2024-000291

Uppföljning av intern kontroll per 30 april 2024

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner föreslagna åtgärder utifrån uppföljningen av den interna kontrollen per den 30 april 2024.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har det övergripande ansvaret för att se till att det finns en god intern kontroll i kommunen. Enligt 6 kap 6 § kommunallagen ska var och en inom sitt område se till att verksamheten inom kommunen bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som fullmäktige har bestämt samt de föreskrifter som gäller för verksamheten. Kommunstyrelsen ska också se till att den interna kontrollen är tillräcklig samt att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt. Kommunstyrelsen har även att se till att myndighetsnämnderna årligen genomför beslutad intern kontroll.

Förvaltningen har genomfört granskningar inom identifierade riskområden i enlighet med Plan för intern kontroll 2024. Iakttagelser som framkommit vid granskningen visar på utvecklingsområden och ska användas i förvaltningen som underlag för förbättringar i syfte att kvalitetssäkra processerna inom berörda områden. Verksamhetschefer är ansvariga för genomförande och återkoppling till kommunstyrelsen samt respektive myndighetsnämnder. I enlighet med antagna Riktlinjer för intern kontroll ska kommunstyrelsen med utgångspunkt från uppföljningsrapporter utvärdera kommunens samlade system för intern kontroll och i de fall förbättringar behöver göras föreslå om sådana.

Det är också viktigt att utvärdering leder till att åtgärder vidtas till förbättringar av eventuella brister i kontrollsystemet. Under respektive kontrollmoment är målsättningen att statistik som relaterar till individer ska vara insamlad, analyserad och presenterad efter kön. Könsuppdelad statistik synliggör eventuella skillnader mellan kvinnor och mäns förutsättningar, livsvillkor och behov. Om ojämställdhet upptäcks ska åtgärder föreslås som bidrar till jämställdhet. Förvaltningen kan förbättra arbetet mycket med att samla in statistik som är könsuppdelad vid kontrollerna. I de fall där detta har skett har dock inga sådana skillnader konstaterats vid denna uppföljning. En väl genomarbetad intern kontroll bidrar till en effektiv och säker verksamhet med god ekonomisk hushållning, vilket är en viktig del i en väl fungerande styrning och uppföljning. Förbättringarna som genomförs utifrån granskningarna ska bidra till att verksamheten uppnår sina mål så

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsutskottet

kostnadseffektivt som möjligt, att tillgångar skyddas och oönskade händelser Vårgårda kommun och effekter undviks. Målet är att minska kvalitetsbristkostnaderna och uppnå så mycket nytta för Vårgårdaborna som möjligt för pengarna.

Att barns bästa ska sättas i främsta rummet samt att särskild hänsyn ska tas till barn i behov av särskilt stöd behöver särskilt beaktas vid uppföljningen, så att de brister som konstateras åtgärdas och säkerställs att de inte uppkommer igen.

Närvaro, diskriminering och kränkningar samt stöd till de elever som behöver är viktiga förutsättningar för att eleverna ska vara trygga, ha goda relationer och klara kunskapskraven i skolan. Trots att samma kontrollmoment har funnits med sedan flera år tillbaka har inte alltid resultaten vid granskningarna visat på förbättringar.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner föreslagna åtgärder utifrån uppföljningen av den interna kontrollen per den 30 april 2024.

I samhällsbyggnadsutskottet

Alfred Dubow redogör för ärendet.



Samhällsbyggnadsutskottet

§ 44

Dnr 2024-000277

Pågående planer och projekt - information

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Planverksamheten arbetar med uppdrag av varierande skala och omfattning. I huvuduppdraget ingår att ta fram detaljplaner samt översiktliga planer utifrån uppdrag av kommunstyrelsen. Planverksamheten tar även fram andra typer av planeringsunderlag, deltar i förvaltningsöverskridande arbete, erbjuder information och service till medborgarna samt utför en rad andra uppdrag.

Efter beslut om planuppdrag läggs planen på en lista och prioriteringen görs av samhällsbyggnad i samråd med förvaltningen. De planer som prioriteras främst är strategiskt viktiga planer, d.v.s. planer som på ett aktivt sätt bidrar till och är viktiga för Vårgårdas utveckling. Detaljplanerna som prioriteras är planerna som skapar, bidrar och är viktiga för tillväxt och har ett stort intresse för allmänheten eller planer som specifikt bidrar till en levande landsbygd. Helst ska dessa planer stämma överens med aktuell översiktsplan. Planprocessen inleds med några formella träffar där exploitörer samt berörda sakägare, som kunde vara intresserade att vara med i planarbetet, bjuds in. Därefter skickas ut ett förslag till planavtal och planprocessen formellt startar.

Planverksamheten leds av stadsarkitekten som ansvarar för prioriteringarna. Under planprocessen kan det dyka upp frågor som innebär att detaljplanen behöver omprioriteras. Det kan då innebära att andra detaljplaner måste nedprioriteras. Avstämning gällande prioritering sker mellan stadsarkitekten och samhällsbyggnadschef en gång i kvartalet.

Planverksamheten har uppdaterat aktuell planlista. Av listan framgår alla planuppdrag samt handläggningsstatus och tidsplaner för olika planer och projekt. Uppdaterad planlista redovisas till politiker 1-2 gånger om året med syftet att inhämta politikernas åsikter gällande prioritering av detalj- och översiktsplaner samt övriga planer inom samhällsplanering.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsutskottet

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen tar emot informationen.

I samhällsbyggnadsutskottet

Sabina Talavanić redogör för ärendet.



Samhällsbyggnadsutskottet

§ 45

Dnr 2023-000326

Riktlinjer för bostadsförsörjning

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta:

Riktlinjer för bostadsförsörjning del 1: Riktlinjer för bostadsförsörjning, och del 2: Handlingsplan, antas.

Sammanfattning av ärendet

Alla kommuner ska enligt lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar (2000:1383) med riktlinjer planera för bostadsförsörjningen i kommunen. Syftet med planeringen ska vara att skapa förutsättningar för alla i kommunen att leva i goda bostäder och att främja att ändamålsenliga åtgärder för bostadsförsörjningen förbereds och genomförs. Riktlinjerna bygger på analyser av den demografiska utvecklingen, efterfrågan på bostäder, marknadsförutsättningar och bostadsbehov för särskilda grupper. Riktlinjer för bostadsförsörjningen ska antas av kommunfullmäktige under varje mandatperiod.

Riktlinjer för bostadsförsörjning är strategiskt viktiga för att nå visionen om 13 000 invånare 2027. Vårgårda är del av en expansiv region och det finns en tydlig politisk vilja att öka invånarantalet. Bostadsplanering är därför en strategiskt viktig fråga för kommunen, och goda bostäder och boendemiljöer som möter behov och efterfrågan är en förutsättning för såväl tillväxt som välfärd.

Hållbarhetsanalys

Riktlinjer för bostadsförsörjningen har bäring på social hållbarhet genom att skapa förutsättningar för människor att leva i goda bostäder, minskad bostadsbrist och trygga bostadsområden och livsmiljöer. Riktlinjerna har bäring på ekonomisk hållbarhet eftersom attraktiva bostäder och boendemiljöer är en förutsättning för befolkningstillväxt och kompetensförsörjning.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta:

Riktlinjer för bostadsförsörjning del 1: Riktlinjer för bostadsförsörjning, och del 2: Handlingsplan, antas.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsutskottet

I samhällsbyggnadsutskottet

Ida Bryngelsson redogör för ärendet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsutskottet

§ 46

Dnr 2024-000292

Bergtäkt Ribbingsberg - information

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Den planerade bergtäkten i Ribbingsberg prövas av Miljöprövningsdelegationen. Förvaltningen informerar om status i ärendet.

Den planerade bergtäkten ligger delvis inom Vårgårda kommun och delvis inom Essunga kommun. Bygg- och miljönämnden Vårgårda kommun har yttrat sig vid två tillfällen.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tar emot informationen.

I samhällsbyggnadsutskottet

Sabina Talavanic´ redogör för ärendet.



Samhällsbyggnadsutskottet

§ 47

Dnr 2019-000315

Kommunalt VA Horla - information

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tar emot informationen.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen presenterar aktuella förhållanden i projektet VA Horla.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tar emot informationen.

I samhällsbyggnadsutskottet

Teresa Kalisky redogör för ärendet.



Samhällsbyggnadsutskottet

Övriga frågor

Samhällsbyggnadsutskottet föreslås byta tid med allmänna utskottet och ha sina sammanträden på onsdagar kl. 14:00 från och med nästa år.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande