



### Myndighetsnämnd Bygg och Miljö

**Plats och tid** Stora Ljungås, torsdagen den 26 september 2024 kl 14:00-16:30

**Beslutande** **Ledamöter**  
Claes Hägermalm (M), Ordförande  
Bahrija Gafurovic (S), 1:e vice ordförande  
Karl-Erik Johansson (S)  
Urban Arvidsson (C)  
Håkan Sillén (KD)

**Ersättare**  
Patrik Rydelius (S)  
Olof Rydler (L)

**Övriga närvarande**  
Sabina Talavanic, bygg- och miljöchef  
Tomas Gideflod, miljöinspektör § 63  
Christine Lund, nämndsekreterare

**Utses att Justera** Håkan Sillén (KD)

**Plats och tid för Justering** Kommunkontoret, 2024-09-26, kl. 17:00

**Paragrafer** §§ 57-63

#### Underskrifter

#### Bestyrkande av anslag

**Sekreterare**


  
Christine Lund

Från och med  
2024-09-28

Till och med  
2024-10-19

Tid för anslag av protokollet

**Ordförande**

  
Claes Hägermalm (M)

**Justerare**

  
Håkan Sillén (KD)

Protokollet förvaras på kommunhuset i Vårgårda

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande



### Myndighetsnämnd Bygg och Miljö

## Ärendelista

§ 57 Dnr 2024-000419	
<b>Upprop, val av justerande och godkännande av dagordning..</b>	<b>3</b>
§ 58 Dnr 2024-000420	
<b>Delegationsbeslut.....</b>	<b>4</b>
§ 59 Dnr 2024-000382	
<b>Rensvist 2:2 - Bygglov för uppförande av mobiltorn och teknikbod.....</b>	<b>5</b>
§ 60 Dnr 2024-000423	
<b>Internkontrollplan 2024 för Myndighetsnämnd Bygg och Miljö, uppföljning tertial 2 .....</b>	<b>11</b>
§ 61 Dnr 2024-000424	
<b>Verksamhetsuppföljning för Myndighetsnämnd Bygg- och Miljö, period januari- augusti 2024 .....</b>	<b>12</b>
§ 62 Dnr 2024-000440	
<b>Förslag till svar på Länsstyrelsens underrättelse om brister gällande miljöbalkstillsyn, diarienummer 655–2024.....</b>	<b>14</b>
§ 63 Dnr 2024-000425	
<b>Information Myndighetsnämnd Bygg och Miljö .....</b>	<b>18</b>

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



### Myndighetsnämnd Bygg och Miljö

§ 57

Dnr 2024-000419

## Upprop, val av justerande och godkännande av dagordning

### Myndighetsnämnd Bygg och Miljös beslut

Myndighetsnämnd Bygg och Miljö väljer Håkan Sillén (KD) att justera sammanträdesprotokoll.

Myndighetsnämnd Bygg och Miljö godkänner dagordningen med den ändringen att ett ärende tillkommer, nummer 6, förslag till svar på Länsstyrelsens underrättelse om brister gällande miljöbalkstillsyn, diarienummer 655-2024.

### Ärendebeskrivning

Myndighetsnämnd Bygg och Miljö förrättar upprop och väljer justeringsperson för sammanträdesprotokoll.

Dagordning för dagens sammanträde har varit utskickad och publicerad på kommunens hemsida.

\_\_\_\_\_

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

\_\_\_\_\_



### Myndighetsnämnd Bygg och Miljö

§ 58

Dnr 2024-000420

## Delegationsbeslut

### Myndighetsnämnd Bygg och Miljös beslut

Myndighetsnämnd Bygg och Miljö godkänner redovisningen av de delegationsbesluten som förtecknats i protokoll den 26 september 2024.

### Ärendebeskrivning

Myndighetsnämnd Bygg och Miljö har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän enligt Myndighetsnämnd Bygg och Miljö delegeringsordning.

Dessa beslut ska redovisas till Myndighetsnämnd Bygg och Miljö. Redovisningen innebär inte att myndighetsnämnden omprövar eller fastställer delegationsbesluten. Däremot får myndighetsnämnden återta lämnad delegation eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själva ta över ärendet och fatta beslut.

### Redovisning av delegationsbeslut

#### Beslut miljöärenden

Delegationsbeslut, § M 163-191 fattade av miljöinspektören Bengt-Arne Johansson, Anette Evertsson, Anna Hasselgren Levin, Zeinab Mohseni och Tayebeh Kheirhah mellan den 13 augusti 2024 – 13 september 2024.

#### Beslut byggärenden

Delegationsbeslut, § B 276-354 fattade av bygglovsingenjörerna Viktor Eriksson och Basir Nasir samt bygglovshandläggare Jonas Blomster mellan den 13 augusti 2024 – 10 september 2024.

### Förvaltningens förslag till beslut

Myndighetsnämnd Bygg och Miljö godkänner redovisningen av de delegationsbeslut som förtecknats i protokoll den 26 september 2024.

\_\_\_\_\_

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



### Myndighetsnämnd Bygg och Miljö

§ 59

Dnr 2024-000382

## Rensvist 2:2 - Bygglov för uppförande av mobiltorn och teknikbod

### Myndighetsnämnd Bygg och Miljös beslut

Enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (PBL) beviljas bygglov för uppförande av mobiltorn med tillhörande teknikbod på en del av fastigheten Rensvist 2:2 i Vårgårda kommun.

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § PBL, om den åtgärd som lovet avser, inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

*Tekniskt samråd* och en *kontrollansvarig* krävs inte i detta ärende.

Lägeskontroll krävs för alla byggnader.

Följande handlingar ska lämnas in till bygg- och miljöenheten som underlag för startbesked

- Förslag till kontrollplan
- Konstruktionsritningar – fundament och torn

*Observera* att anläggningen *inte får tas i bruk* förrän Myndighetsnämnd Bygg och Miljö har utfärdat ett slutbesked, enligt 10 kap. 4 § PBL.

*Handlingar som ingår i beslutet:*

1. Ansökan, inkom 2024-04-30
2. Situationsplan, inkom 2024-04-30
3. Ritning av mast, inkom 2024-04-30
4. Fasadritning teknikbod, inkom 2024-04-30
5. Lokaliseringsutredning, inkom 2024-09-02

### Förvaltningens förslag till beslut

Enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (PBL) beviljas bygglov för uppförande av mobiltorn med tillhörande teknikbod på en del av fastigheten Rensvist 2:2 i Vårgårda kommun.

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § PBL, om den åtgärd som lovet avser, inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



### Myndighetsnämnd Bygg och Miljö

då beslutet vann laga kraft.

*Tekniskt samråd* och en *kontrollansvarig* krävs inte i detta ärende.

Lägeskontroll krävs för alla byggnader.

Följande handlingar ska lämnas in till bygg- och miljöenheten som underlag för startbesked

- Förslag till kontrollplan
- Konstruktionsritningar – fundament och torn

*Observera* att anläggningen *inte får tas i bruk* förrän Myndighetsnämnd Bygg och Miljö har utfärdat ett slutbesked, enligt 10 kap. 4 § PBL.

*Handlingar som ingår i beslutet:*

1. Ansökan, inkom 2024-04-30
2. Situationsplan, inkom 2024-04-30
3. Ritning av mast, inkom 2024-04-30
4. Fasadritning teknikbod, inkom 2024-04-30
5. Lokaliseringsutredning, inkom 2024-09-02

### Ärendebeskrivning

Ansökan avser uppförande av mast/mobiltorn med tillhörande teknikbod på en del av fastigheten Renvist 2:2. Syftet med uppförande av masten är att förbättra teckningen och kapaciteten längs med Västra Stambanan. Masten kommer att placeras i anslutning till ett mindre skogsområde som ligger sydvästligt om Hobergs By. Mastens höjd blir 54 meter. Tillfart till masten ordnas via befintlig väg på fastigheten som via en samfällsväg ansluter till väg 1902.

Fastigheten ligger i ett område där kommunens översiktsplan gäller, antagen av kommunfullmäktige 2006-06-07. Enligt översiktsplanen betraktas området som "Jordbruksmark".

### Underrättelse

Berörda sakägare har beretts tillfälle att yttra sig över ansökan. *Sexton berörda sakägare* har beretts tillfälle att yttra sig över förslaget. Skrivelser har kommit från fastighetsägare av följande fastigheter:

*Hoberg 2:12* –Tornet är för högt och det är olämpligt att placeras masten intill ett bostadsområde. Masten bör placeras på en mer obefolkad plats, det minska värdet på bostäderna runt omkring och förstör naturlivet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



### Myndighetsnämnd Bygg och Miljö

*Hoberg 2:18* – Masten skulle förstöra det naturliga landskapet i området. De känner även en oro för hälsan med att bo nära en mobilmast. Värdet på fastigheten kommer att minska. Alternativa platser bör övervägas, längre från bostadsområden.

*Hoberg 22:1* – De motsätter sig starkt till mastens placering som kommer att förfulaområdet. De uppger en oro över strålningseffekter och en negativ påverkan på hälsan. De önskar förklaring och motivering om varför ska just denna plats nära bostäder användas.

*Del av Hoberg 7:9 och 7:10* – De saknar utredning av alternativa placeringar och känner oro kring miljöpåverkan på djurlivet och hälsorisker. Masten kommer även ha en visuell påverkan på området.

*Teglebrukets vägsamfällighet* – De motsätter sig till mastens placering, då kommer masten att ha negativ inverkan på både hälsan och miljön. De känner oro över strålningseffekter samt uppger att de saknar utredning av alternativa placeringar.

*Hoberg 7:11 och 7:22* – De motsätter sig till mastens placering som kommer nära både bostäder och lantbruk. Uppger även oro kring hälsoeffekter från strålning för både människa och natur. Masten kommer även att förstöra harmonin i området och sänka värdet på bostäderna runt om.

Remissyttrande har även begärts från *Försvarsmakten* – har inget att erinra.

Då mängden sakägare är stor och svårbestämd har bygglovsansökan med handlingar utöver grannhörande även hållits utställda i kommunhuset under perioden 2024-05-16 t.o.m. 2024-06-16. Utställningen har tillkännagivits via en annonsering i Alingsås Tidning 2024-05-18 samt via kommunens hemsida. Fem ytterligare synpunkter har inkommit i samband med annonseringen och utställningen:

*Xxx Xxx* – Det är olämpligt att placera en mast i ett naturområde. Han efterfrågar alternativa placeringar.

*Xxx Xxx* – Masten passar inte in i området och sänker värdet på bostäder runt omkring. Oro kring hälsoeffekter från strålning. De efterfrågar alternativa placeringar.



### Myndighetsnämnd Bygg och Miljö

Xxx Xxx– Kommunen har ett ansvar att inte tillåta mobilmaster kring tomter man har sålt. I området finns stor salamander som kan påverkas av strålningen.

Xxx Xxx och Xxx Xxx– De uppger bl. a. att masten inte passar in och förfular området samt förstör befintlig miljö i byn landskapsbilden. Vinande ljud från masten kan bli en olägenhet. Risk för att fastigheternas värde runtomkring kommer att minska. Oro för hur strålning från masten kan påverka hälsa och djurlivet i närområdet.

Xxx Xxx – uttrycker oro kring hälsoeffekter från strålning. Undrar om det finns risk för nedfallande is vintertid. Är platsen genomtänkt med hänseende till artskyddade groddjuren? Hur kommer de fridlysta groddjuren som finns i våtmarkerna att påverkas och kommer några åtgärder att vidtas för dessa?

Xxx Xxx- Protesterar mot bygget

#### Kommunicering av inkomna synpunkter

Inkomna synpunkter har kommunicerats med sökande och bygglovs-handläggare ställde krav för en lokaliseringsutredning gällande mastens placering. I lokaliseringsutredningen, som lämnades in 2024-09-02, redovisas bl. a platsens förutsättningar samt möjligheter för samlokalisering av master i sökområdet.

Frågor om strålning från masten har diskuterats med kommunens miljöinspektör som bedömer att placeringen av masten inte skulle medge någon större risk för närboende att utsättas för strålning.

Förvaltningens samlade bedömning är att alla inkomna synpunkter är tillgodosedda.

#### Beslutsmotivering

Den aktuella fastigheten ligger i ett område som berörs både av skogspartier samt större sammanhängande område med jordbruksmark. Mobiltornet kommer att placeras inom ett närliggande skogsområde som är bevuxet med granskog. Väster om platsen ligger ett område med utspridda småhus. Platsen omges av skogsmark, vilket bidrar till att skymma tornet för de närboende. Tornets placering i skogsområdet bidrar även till att påverkan på landskapsbilden blir marginell.

Sammanfattningsvis bedöms att åtgärden inte kommer att få en betydande inverkan på omgivningen och därmed uppfylls kraven enligt 2 kap. 4-5 § PBL (markens lämplighet) och 8 kap. 9 § PBL.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande





### Myndighetsnämnd Bygg och Miljö

De föreslagna åtgärderna uppfyller tillämpliga bestämmelser i 2, 4 och 8 kap. PBL och ett bygglov kan tillstyrkas på den avsedda platsen.

### Upplysningar

Innan åtgärden påbörjas måste ett startbesked ha meddelats enligt 10 kap 3 §.

Lovet upphör att gälla om den åtgärd som avses inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då lovet fick laga kraft.

Åtgärden/åtgärderna får påbörjas tidigast fyra veckor efter att lovbeslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Även om startbesked har getts så måste dessa fyra veckor inväntas innan åtgärden får påbörjas.

Påbörjas åtgärden/åtgärderna innan beslutet om lov har vunnit laga kraft sker det på byggherrens egen risk.

Innan byggnadsverket får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats, enligt 10 kap. 4 § PBL, om inte Myndighetsnämnd Bygg och Miljö meddelar annat.

När byggåtgärden är slutförd ska ansökan om slutbesked med påskriven kontrollplan och övriga handlingar/intyg som erfordras i enlighet med beslutet lämnas till bygg och miljöenheten. Därefter ska myndighetsnämnden godkänna det som är utfört och utfärda slutbesked. Först då får anläggningen tas i bruk.

### Lägeskontroll

I detta ärende krävs lägeskontroll för masten och teknikbodar. Detta ska göras av behörig mätningstekniker. Mätningstjänsterna kan beställas via kommunen på mejl: [bygg@vargarda.se](mailto:bygg@vargarda.se) eller telefon: 0733-25 61 89.

Kostnaden för lägeskontroll regleras i gällande PBL-taxa och ingår inte i bygglovsavgiften. Den debiteras separat.

### Avgift

Avgiften för bygglovet är 35 222 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura för avgiften skickas separat.

### Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Västra Götalands län, se bilaga. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till myndighetsnämnd bygg och miljö inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



### Myndighetsnämnd Bygg och Miljö

till myndighetsnämnd bygg och miljö inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och inrikes tidningar.

#### Bilagor:

Handlingar som ingår i beslut  
Hur man överklagar

#### Beslutet delges:

Fastighetsägarna av:

Hoberg 2:18, Hoberg 22:1, Hoberg 7:11, Hoberg 7:10,  
Hoberg 7:9, Hoberg 2:12, Hoberg 8:6, Hoberg 5:2, del av  
Hoberg 7:9, del av Hoberg 7:10, Hoberg 8:28, Hoberg 4:17,  
Tegelbrukets vägsamfällighet

#### För kännedom:

Försvarsmakten  
Fastighetsägarna av Rensvist 2:2

IF

CA | HS



### Myndighetsnämnd Bygg och Miljö

§ 60

Dnr 2024-000423

## Internkontrollplan 2024 för Myndighetsnämnd Bygg och Miljö, uppföljning tertial 2

### Myndighetsnämnd Bygg och Miljös beslut

Myndighetsnämnd Bygg och Miljö antar uppföljningen av *Internkontrollplan för Myndighetsnämnd Bygg och Miljö* för perioden maj - augusti 2024.

Beslutsunderlag:

- Internkontroll 2024 tertial 2 - rapport miljöverksamhet
- Internkontroll 2024 tertial 2 - rapport byggverksamhet

### Förvaltningens förslag till beslut

Myndighetsnämnd Bygg och Miljö antar uppföljningen av *Internkontrollplan för Myndighetsnämnd Bygg och Miljö* för perioden maj - augusti 2024.

Beslutsunderlag:

- Internkontroll 2024 tertial 2 - rapport miljöverksamhet
- Internkontroll 2024 tertial 2 - rapport byggverksamhet

### Ärendebeskrivning

*Internkontrollplan för Myndighetsnämnd Bygg och Miljö* antogs av Myndighetsnämnd Bygg och Miljö 2023-04-27 § 26.

Bygg- och miljöenheten har upprättat en uppföljning av internkontrollpunkter i för bygg- och miljöverksamheter för perioden maj-augusti 2024 som bifogas.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



### Myndighetsnämnd Bygg och Miljö

§ 61

Dnr 2024-000424

## Verksamhetsuppföljning för Myndighetsnämnd Bygg- och Miljö, period januari- augusti 2024

### Myndighetsnämnd Bygg och Miljös beslut

Myndighetsnämnd Bygg och Miljö antar verksamhetsuppföljning av nämndens verksamhet för perioden januari-augusti 2024

Beslutsunderlag:

- Verksamhetsuppföljning för Myndighetsnämnd Bygg och Miljö, januari-augusti 2024

### Förvaltningens förslag till beslut

Myndighetsnämnd Bygg och Miljö antar verksamhetsuppföljning av nämndens verksamhet för perioden januari-augusti 2024

Beslutsunderlag:

- Verksamhetsuppföljning för Myndighetsnämnd Bygg och Miljö, januari-augusti 2024

### Ärendebeskrivning

Myndighetsnämnd Bygg och Miljö fullgör de uppgifter som ankommer på kommunen enligt bestämmelser i byggnadslagstiftningen, miljölagstiftningen, livsmedelslagstiftningen med flera. För sin verksamhet har nämnden antagit flera planer som beskriver de prioriterade aktiviteter som ska genomföras för att nå mål inom nämndens ansvarsområde.

*Verksamhetsplan för Myndighetsnämnd Bygg och Miljö 2021-2024* antogs av Myndighetsnämnd Bygg och Miljö 2021-05-27 § 35.

*Tillsynsplan för miljöbalkstillsyn med angränsande lagstiftning inom Vårgårda kommun 2023*, antagen 2022-12-15.

*Kontrollplan för den offentliga livsmedelskontrollen inom Vårgårda kommun 2023-2025*, antagen 2022-12-15.

Ovanstående planer är nämndens viktiga instrument för att dels kunna följa utvecklingen, dels för att följa upp och mäta verksamheten inom nämndens

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



### Myndighetsnämnd Bygg och Miljö

ansvarsområde. I planerna anges bl. a. att de ska följas upp tre gånger om året vid nämndsmöte i maj, september, januari.

Bygg- och miljöenheten har upprättat en uppföljning av nämndens verksamhet för perioden januari-augusti 2024.

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



### Myndighetsnämnd Bygg och Miljö

§ 62

Dnr 2024-000440

## Förslag till svar på Länsstyrelsens underrättelse om brister gällande miljöbalkstillsyn, diarienummer 655–2024.

### Myndighetsnämnd Bygg och Miljös beslut

Myndighetsnämnd Bygg och Miljö beslutar att godkänna förvaltningens förslag till svar på Länsstyrelsens underrättelse om brister gällande miljöbalkstillsyn, diarienummer 655–2024.

Myndighetsnämnd Bygg och Miljö ger uppdrag till förvaltningen att sammanställa det redovisade förslaget och skicka till länsstyrelsen.

#### Beslutsunderlag:

- Underrättelse om brister, 2024-09-06
- Uppföljning av Vårgårda kommuns redovisning rörande miljöbalkstillsynen, ärende 655–2024. Beslut om avslut utan ytterligare krav.
- Förslag till svar på Länsstyrelsens underrättelse om brister gällande miljöbalkstillsyn, diarienummer 655–2024.

### Förvaltningens förslag till beslut

Myndighetsnämnd Bygg och Miljö beslutar att godkänna förvaltningens förslag till svar på Länsstyrelsens underrättelse om brister gällande miljöbalkstillsyn, diarienummer 655–2024.

Myndighetsnämnd Bygg och Miljö ger uppdrag till förvaltningen att sammanställa det redovisade förslaget och skicka till länsstyrelsen.

#### Beslutsunderlag:

- Underrättelse om brister, 2024-09-06
- Uppföljning av Vårgårda kommuns redovisning rörande miljöbalkstillsynen, ärende 655–2024. Beslut om avslut utan ytterligare krav.
- Förslag till svar på Länsstyrelsens underrättelse om brister gällande miljöbalkstillsyn, diarienummer 655–2024.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



### Myndighetsnämnd Bygg och Miljö

## Bakgrund och beskrivning av ärendet samt förslag till svar

### Bakgrund och syfte

Länsstyrelsen följer upp och utvärderar kommunernas arbete med tillsyn genom att granska om kommunerna uppfyller de lagkrav som finns. Uppföljningen görs genom att till exempel skicka ut enkäter och göra besök hos miljö- och hälsoskyddskontoren. 2020-10-20 besökte Länsstyrelsen Vårgårda kommun för uppföljning och utvärdering av miljöbalkstillsynen, länsstyrelsens dnr 655–2024. Besöket resulterade i en rapport och en underrättelse, där Länsstyrelsen begärande nämndens yttrande och återrapportering för ett antal punkter.

Nämnden återrapporterade i efterhand under 2021 och 2022. Länsstyrelsen övervägde, i en underrättelse 2022-11-03, att förelägga kommunen om att redovisa när kvarstående brister åtgärdats vilket meddelades. Nämnden yttrande sig över underrättelsen och kompletterade med nytt material med redovisning av vilka åtgärder som vidtagits.

Ett digitalt avstämningsmöte hölls 2023-06-14 mellan kommunen och Länsstyrelsen och därefter avslutades ärende 655–2024.

Länsstyrelsen besökte Vårgårda kommun igen 2024-03-18 för att följa upp hur arbetet utvecklats sedan förra avstämningen. Därefter utfärdade Länsstyrelsen ett beslut 2024-06-12 om att avsluta ärende *Uppföljning och granskning av Vårgårda kommuns miljöbalkstillsyn dnr 655–2024*, utan krav på ytterligare åtgärder. Av länsstyrelsens beslut framgår även en del rekommendationer till kommunen att arbeta vidare med.

2024-09-06 fick Myndighetsnämnden Bygg och Miljö (nämnden) samt Kommunstyrelsen i Vårgårda kommun *Underrättelse om brister* från Länsstyrelsens i Västra Götaland. I underrättelsen anges att Länsstyrelsen har återupptagit sin handläggning i ärendet; *Uppföljning och granskning av Vårgårda kommuns miljöbalkstillsyn dnr 655–2024*. Som motivering till återupptagandet anges uppgifter om stor resurs- och kompetensbrist samt intressekonflikt i förvaltningsorganisationen.

Nämnligen har Länsstyrelsen fått uppgift om att stor del av den erfarna personalen sagt upp sig och att viktig kompetens/erfarenhet för arbetet därmed kommer saknas på tillsynsmyndigheten en längre tid. Vidare anges att en del påpekade brister efter Länsstyrelsens senast granskning inte kommer att hanteras i organisationen trots vad som redovisats. Detta handlar om ordningen med ett delat ansvar för ansvarig chef över dels kommunal exploatering, dels myndighetsutövning i form av tillsynsverksamhet vilket utgör en intressekonflikt som gör att tillsynsmyndighetens trovärdighet kan

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



### Myndighetsnämnd Bygg och Miljö

ifrågasättas.

Vårgårda kommun har överlåtelser av sex tillsynsobjekt från Länsstyrelsen vilket särskilt motiverar att Länsstyrelsen följer upp förutsättningarna för tillsynen och beaktar kommunens förmåga att fortsatt behålla överlåten tillsyn. Som motivering till underrättelse anges att det finns några brister i kommunen som kan påverka tillsynsmyndighetens förmåga att klara sitt tillsynsuppdrag. Om bristerna inte åtgärdas kan Länsstyrelsen från årsskiftet tvingas att ta tillbaka den tillsyn som nu är överlåten till kommunen.

Kommunen har fått möjlighet att lämna synpunkter på Länsstyrelsens påpekade gällande följande brister.

1. Aktuella personaluppsägningar leder till ett erfarenhetstapp och en kompetensbrist.

*Förvaltningens svar:*

Enligt miljötillsynsförordningen ska det hos tillsynsmyndigheten finnas en utredning om tillsynsbehovet för tillsynsmyndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken. Myndighetsnämnd Bygg och miljö antog 2023-12-15 *Tillsynsplan för miljöbalkstillsyn med angränsande lagstiftning inom Vårgårda kommun 2024*. Utifrån fastställda resurser visar tillsynsplanen hur myndigheten avser att tillsynen ska bidra till att säkerställa syftet med miljöbalken. Myndighetsnämnden Bygg och Miljö bedömer att nödvändig kompetens för att svara upp mot det identifierade behovet.

2. Personaluppsägningarna leder till en stor resursbrist.

*Förvaltningens svar:*

Tre tjänster på miljöverksamheten är redan tillsatta. En miljöinspektör med erfarenhet över 20 år inom flera miljöbalksområden har börjat sin anställning den 16 september. En livsmedelsinspektör med femårs erfarenhet börjar sin anställning den 30 september. En miljöinspektör med ettårig erfarenhet inom hälsoskydd börjar den 4 november. Tillsättande av biträdande miljöchef har dragit på tiden på grund av bristande antal kvalificerade sökande. Men anställningsintervjuer pågår med intressanta kandidater och kommunens plan är att tillsätta tjänsten under det sista kvartalet 2024.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande





### Myndighetsnämnd Bygg och Miljö

Därmed bedömer nämnden att nödvändig kompetens för att svara upp mot det identifierade behovet finns på enheten.

3. Ordningen med delat ansvar för ansvarig chef över dels kommunal exploatering, dels myndighetsutövning i form av tillsynsverksamhet skapar en intressekonflikt som gör att trovärdighet och oberoende kan ifrågasättas.

#### *Förvaltningens svar:*

Nämnden delar inte länsstyrelsen uppfattning om intressekonflikten gällande bygg-och miljöchefens ansvar för dels kommunal exploatering, dels myndighetsutövning i form av tillsynsverksamhet. I Vårgårdas organisation är Myndighetsnämnden Bygg- och Miljö en ansvarig nämnd för hantering av myndighetsfrågor inom Miljöbalken, Plan- och bygglagen m.fl. Nämndsfrågorna är delegerade till personal som leds av bygg- och miljöchef samt biträdande miljöchef.

Bygg- och miljöchefen har ett övergripande ansvar för bygg-, plan, och miljöverksamheterna. Miljöverksamheten leds av biträdande miljöchef som har både personal- och verksamhetsansvar inklusive ansvar för miljötillsynsverksamheten m.fl. Biträdande miljöchefen är självständig i rollen att planera miljöverksamheten med miljögruppen och har ett ansvar att redovisa och förankra miljöärenden hos nämnden. Nämnden fattar självständigt beslut om prioritering av miljötillsynsverksamheten.

Bygg- och miljöchefen är även chef över planeringsverksamheten som görs på uppdrag av förvaltningen och kommunstyrelsen. Däremot ansvarar inte bygg- och miljöchefen för exploateringsfrågor i kommunen utan kommunens samhällsbyggnadschef är huvudansvarig för bygg-och exploateringsfrågorna. Nämnden har varken insyn eller ansvar för planeringsverksamheten.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



### Myndighetsnämnd Bygg och Miljö

§ 63

Dnr 2024-000425

## Information Myndighetsnämnd Bygg och Miljö

### Myndighetsnämnd Bygg och Miljös beslut

- Kallelse till sammanträde på Mark- och miljödomstolen

### Förvaltningens förslag till beslut

Myndighetsnämnd Bygg och Miljö tar del av redovisad information som förtecknats i protokoll den 26 september 2024.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande