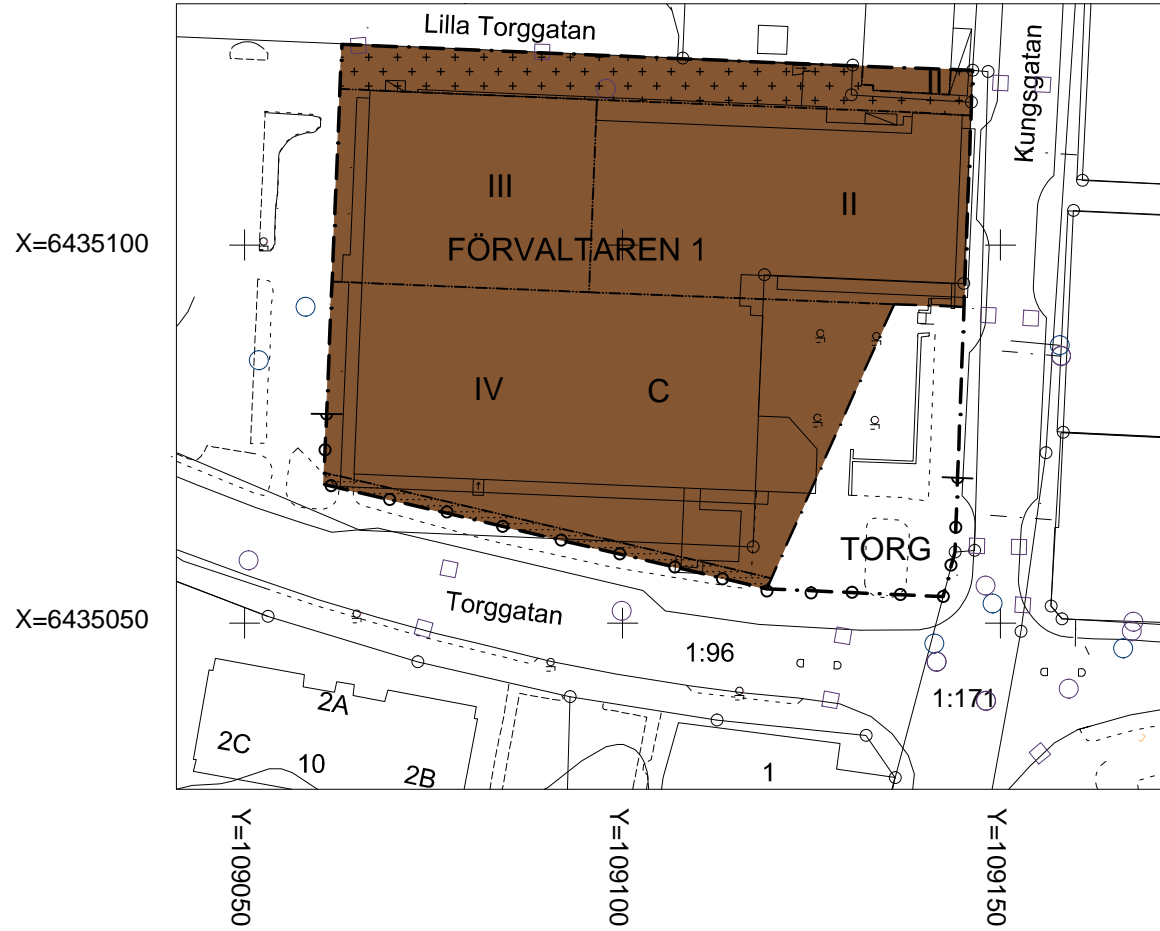


# PLANKARTA



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelser inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- · - Användningsgräns
- · - · Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK

Allmän plats

TORG Torg

Kvartersmark

**C** Centrum

### BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- ++++ Byggnad får inte uppföras med undantag av komplementbyggnad
- ..... Byggnad får inte uppföras

### MARKENS ANORDNANDE INOM KVARTERSMARK

- ⊕ Körbar utfart får inte anordnas

### PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

II Högsta antal våningar

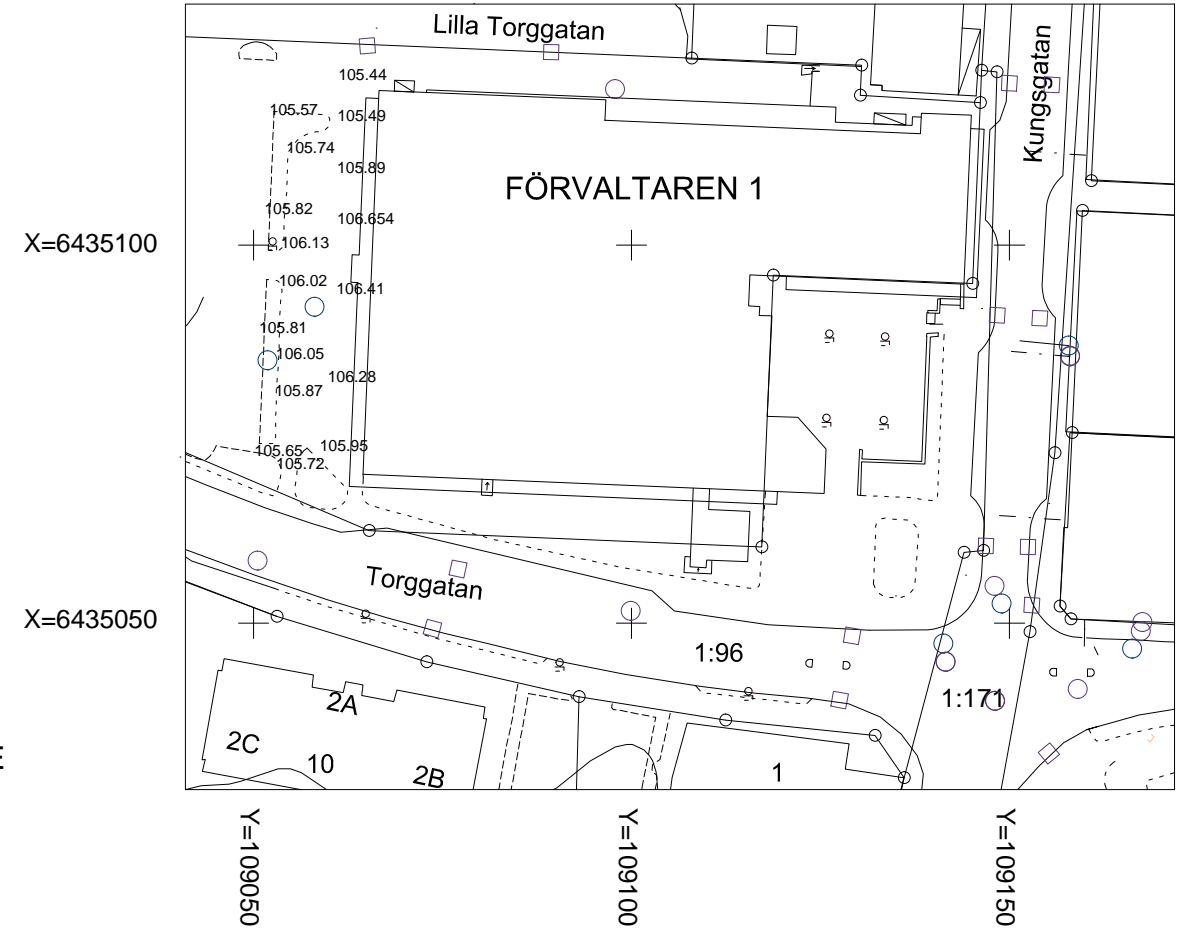
Tillkommande komplementbyggnader får ha en högsta byggnadshöjd om 3 meter.

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från det datum planen vinner laga kraft. Kommunen är huvudman för allmän plats.

Till planen hör förutom denna plankarta med planbestämmelser och illustrationskarta:  
 - Planbeskrivning  
 - Fastighetsförteckning

# GRUNDKARTA



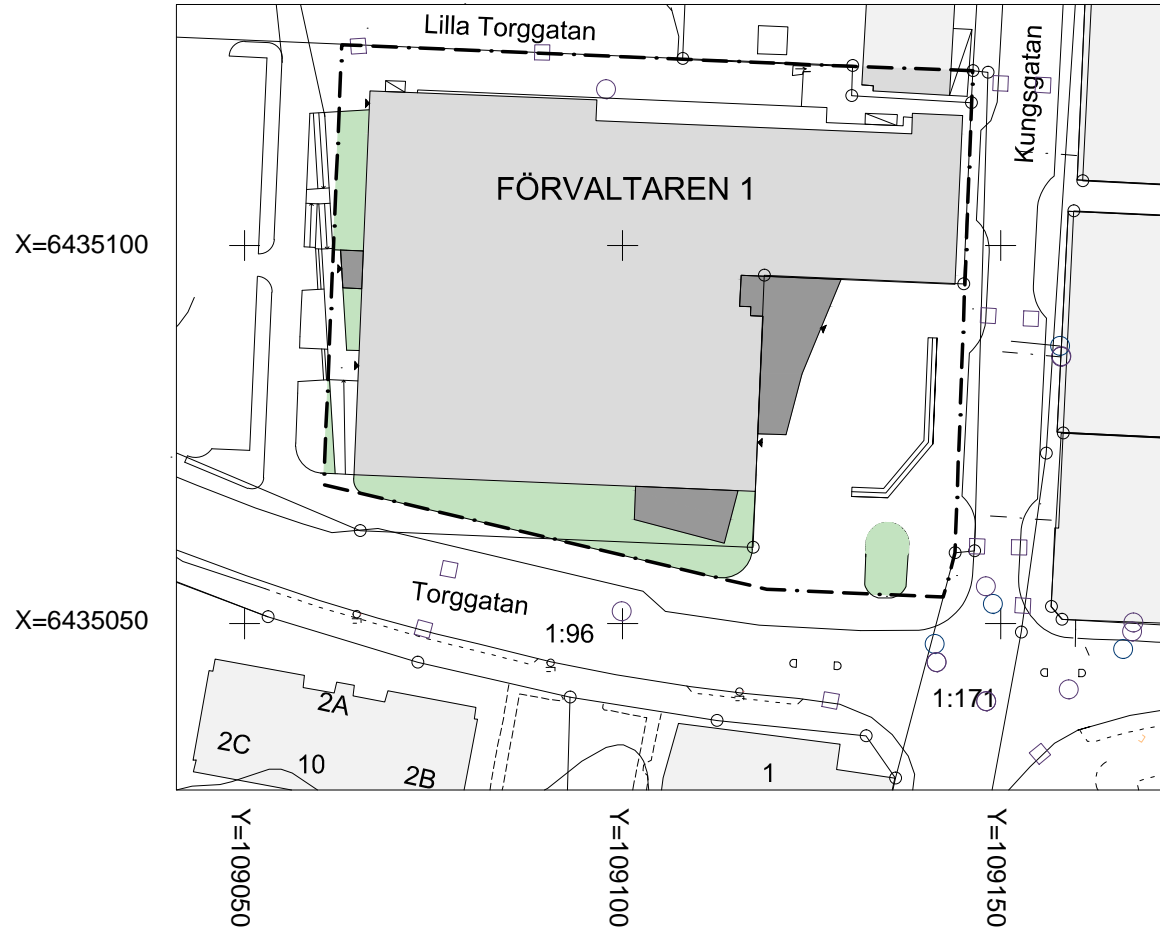
### BETECKNINGAR GRUNDKARTA

- Traktgräns/Kvarterstraktgräns
- Fastighetsgräns
- Väg och körbana
- Gång- och cykelbana mm
- HOBERG Traktnamn/Kvarterstraktnamn
- 1:96 Registreringsnummer
- LR 1 Ledningsrätt Vatten och Avlopp
- + Allmän höjdpunkt
- + Koordinatkryss
- ⊕ Lövträd
- \* Barrträd
- ⊠ Bostadshus
- ⊠ Skärmtak
- \* Belysningsstolpe
- Gränspunkt
- Staket
- Häck
- ~ Höjdkurvor

### UPPLYSNINGAR

Fastighetsskiktets aktualitet: 2015-11-10  
 Detaljskiktets aktualitet: 2015-11-10  
 Koordinatsystem i plan: Sweref 99 13 30 RH 2000  
 Standard enligt HMK för innehåll: 2  
 Standard enligt HMK för lägesnoggrannhet: 3  
 Upprättad av METRIA  
 Ann-Marie Hauguth Mättningsingenjör

# ILLUSTRATIONSKARTA



## Detaljplan för del av Förvaltaren 1 m.fl. Vårgårda tätort och kommun

Sabina Talavanic Arkitekt SAR/MSA  
 Stefan Olsson Arkitekt MSA

Skala 1:1000 (A1), 1:2000 (A3)

0 m 50 m 100 m

Godkänd av KS 2016-08-24  
 Antagen av KF 2016-09-07  
 Laga Kraft 2016-10-04